



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KORÇË**

VENDIM

NR. 168, DATË 24/11/2022

**PËR NIVELIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE,
ADMINISTRIMIN E TYRE NË BASHKINË E KORÇËS SI DHE
PENALITETET PËR SHKELJET APO KUNDËRVAJTJET
ADMINISTRATIVE PËR VITIN 2023**

Mbështetur në:

- Ligji nr. 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar
- Ligji nr.139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetqeverisjen vendore" i ndryshuar
- Ligji nr. 8438 datë 28.12.1998, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar;
- Ligji nr. 9920, datë 19.5.2008 "Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar;
- Ligji nr.10081, datë 23.2.2009, "Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar";
- Ligji nr. 10304, datë 15.7.2010, "Për sektorin minerar në Republikën e Shqipërisë";
- Ligji nr.9975, datë 28.7.2008 "Për taksat kombëtare", i ndryshuar;
- Ligji nr. 9482, datë 03.04.2006 "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje", i ndryshuar;
- Ligji nr. 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar;

- Ligji nr.10465, datë 29.9.2011 “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar;
- Ligji nr.8450, datë 24.2.1999 “Për përpunimin, transportimin dhe tregtimin e naftës, të gazit dhe nënprodukteve të tyre”, i ndryshuar;
- Ligji nr. 57/2020 “Për pyjet”, i ndryshuar;
- Ligji nr. 10279, datë 20.05.2010 “Për kundravajtjet administrative”, i ndryshuar;
- Ligji nr.10296, datë 08/07/2010, “Për Menaxhimin Financiar dhe Kontrollin”, i ndryshuar;
- Ligji nr. 10463, datë 22.9.2011, “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”, i ndryshuar;
- Ligji nr. 152/2015, datë 21.12.2015, “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”;
- Ligji nr. 68/2017 “Për finançat e vetëqeverisjes vendore”;
- Vendimi i Këshillit të Ministrave, nr. 783, datë 10.11.2011, ”Për procedurat e ndarjes së të ardhurave të taksës vjetore të mjeteve të përdorura me njësitë e qeverisjes vendore”;
- VKM nr.7, datë 4.01.2012, "Për përcaktimin e procedurave dhe të dokumentacionit të nevojshëm për arkëtimin e taksës së rentës minerare", i ndryshuar.
- VKM nr. 970, dt 02.12.2015 “Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e licencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj” ;
- VKM nr.1108, date 30.12.2015 “Për transferimin, nga Ministria e Bujqësisë, Zhvillimit rural dhe Administrimit të ujërave te Bashkitë, të infrastrukturës së ujites dhe kullimit, të personelit dhe të aseteve të luajtshme e të paluajtshme të Bordeve Rajonale të Kullimit”;
- VKM nr. 408, datë 13.05.2015 “Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit”, nen 27 pika 4;
- VKM nr. 132, datë 7.3.2018 “Për Metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa”, e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe priorititin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kritereve dhe rregullave për vlerësimin alternative të detyrimit të taksës”.
- VKM nr. 475, datë 30.7.2021 “Për bashkëpunimin e njësive të vetëqeverisjes vendore me shërbimin veterinar”
- VKM nr 207. Datë 15.03.2017 “Për shpalljen e qendrës historike të qytetit të Korçës dhe miratimin e rregullores për mbrojtjen, konservimin e integruar dhe administrimin e saj e të zonës së mbrojtur përreth”

- Udhëzim i Ministrit të Financave nr.1, datë 12.1.2007 "Për përcaktimin e veprimtarive që trajtohen si veprimtari, tregtare apo shërbimi, ambulante si dhe procedurat e regjistrimit të tyre në organin tatimor";
- Udhëzim i Ministrit të Financave nr.32, datë 31.12.2013, "Për tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël", i ndryshuar.
- Udhëzim i Ministrit të Financave nr.26, datë 4.09.2008, "Për taksat kombëtare", i ndryshuar.
- Udhëzim i Përbashkët (Ministri i Financave dhe Ministri i Drejtësisë) nr. 655/1, datë 06.02.2007 "Për Përcaktimin e Uniformitetit të Standardeve Proceduriale dhe të Raportimit të Sistemit të taksës Vendore".
- Udhëzuesi i Ministrit për Çeshtjet Vendore nr 541/1, date 31.12.2015 "Udhëzues për zbatimin e VKM nr.1108 dat.30.12.2015 "Për transferimin nga MBZHRAU tek bashkitë, të infrastrukturës së ujitjes dhe kullimit, të personelit dhe të aseteve të luajtshme dhe të paluajtshme";
- Udhëzimit të përbashkët të Ministrisë të Drejtësisë dhe Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë nr 12, datë 21.07.2020 " Për përcaktimin e numrit të faqeve për të cilat informacioni përfitohet falas, rastet e përjashtimit nga pagesa e tarifës, si dhe rregulla për mënyrën e kryerjes së pagesës për pajisjen me informacion që prodhohet ose mbahet nga autoritetet publike", Këshilli i Bashkisë me propozim të Kryetarit të Bashkisë:

VENDOSI:

Të miratojë nivelin e taksave dhe tarifave vendore, administrimin e tyre në Bashkinë e Korçës si dhe penalitetet për shkeljet apo kundërvajtjet administrative për vitin 2023 si vijon:

Kapitulli I:

TAKSAT VENDORE

1.1 TATIMI I THJESHTUAR MBI FITIMIN PËR BIZNESIN E VOGËL

Çdo subjekt, i cili kryen një biznes, me anë të të cilit realizohet gjatë vitit fiskal qarkullim më i vogël ose i barabartë me 8,000,000 (tetë milionë) lekë, u nënshtronhet detyrimeve të parashikuara.

Të ardhurat gjithsej nga veprimtaria e biznesit të vogël nënkuftojnë çdo lloj të ardhure, të realizuar gjatë periudhës tatimore dhe përfshijnë, pa u kufizuar vetëm në to: të ardhurat e realizuara nga furnizimi i mallrave dhe shërbimeve, të ardhurat nga pjesëmarrjet, të ardhurat nga interesat, të ardhurat nga shfrytëzimi i pasurisë së luajtshme e të paluajtshme.

Shkalla tatemore

Shkalla tatemore e aplikueshme mbi fitimin e tatueshëm për tatimpaguesit që i nënshtrohen tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, me qarkullim vjetor nga 0 (zero) deri në 8 (tetë) milionë lekë, është 0 (zero).

Parapagimi

1. Këstet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, për vitin vijues, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë, llogariten në bazë të të dhënave të deklaratës tatemore të një viti më parë. Forma dhe përbajtja e deklaratës tatemore vjetore përcaktohen me udhëzim të Ministrit të Financave. Gjatë periudhës vijuese tatemore, tatimpaguesi parapaguan, në llogarinë e organeve tatemore ose në Postën Shqiptare, këstet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, të biznesit të vogël, brenda datës 20 prill, për muajt: janar, shkurt e mars; brenda datës 20 korrik, për muajt: prill, maj e qershor; brenda datës 20 tetor, për muajt: korrik, gusht e shtator; dhe brenda datës 20 dhjetor, për muajt: tetor, nëntor dhe dhjetor.
2. Në rast se aktiviteti i biznesit hapet, mbylljet apo pezullohet gjatë vitit fiskal, tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël është proporcional me kohën e zhvillimit të aktivitetit dhe llogaritet në bazë të vetëdeklarimit të tatimpaguesit regjistruar për herë të parë gjatë vitit, tatimi i thjeshtuar mbi fitimin llogaritet në bazë të qarkullimit dhe të fitimit të tatueshëm, të parashikuar nga vetë tatimpaguesi, për periudhën nga data e regjistrimit deri në fund të vitit të parë kalendarik.
3. Në rastin kur tatimpaguesi, në çdo kohë, gjatë periudhës tatemore, vërteton se tatimi i thjeshtuar mbi fitimin për këtë periudhë tatemore do të jetë, në mënyrë domethënëse, më i ulët se tatimi i thjeshtuar mbi fitimin, të periudhës paraardhëse, organet tatemore pranojnë zvogëlimin e parapagimeve, sipas rregullave të parashikuara me udhëzim të Ministrit të Financave.
3/1. Nëse organet tatemore vlerësojnë dhe kanë të dhëna se tatimi i thjeshtuar mbi fitimin, për periudhën vijuese tatemore, do të tejkalojë me më tepër se 10 për qind tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e periudhës së mëparshme tatemore, ato mund të rregullojnë në rritje parapagimet, në përputhje me tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e vlerësuar prej tyre.
4. Pagesat e kësteve të tatimit kryhen te bankat e nivelit të dytë dhe Postës Shqiptare për llogari të administratës tatemore, brenda datave 20 prill, 20 korrik, 20 tetor dhe 20 dhjetor të çdo viti. Me kryerjen e pagesës dhe marrjen e konfirmimit bankar të kryerjes së pagesës, tatimpaguesi shkon te zyrat e shërbimit tatimpagues tatemor dhe, kundrejt paraqitjes së dokumentit bankar të pagesës, merr "Pullën e tatimit" të këstit, për të cilin ka bërë pagesën. Dizenjot dhe elementet e pullës caktohen me udhëzim të Ministrit të Financave. Tatimpaguesi e vendos pullën e tatimit lart certifikatës së regjistrimit në QKR për të lehtësuar ushtrimin e kontrollit vizual nga organet kompetente. Këto dokumente prodhohen nga Shtypshkronja e Letrave me Vlerë dhe shpenzimet përballohen nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve. "Pulla e tatimit" duhet të përbajë elemente të sigurisë së lartë për të shmangur falsifikimin e tyre.
5. Drejtoritë rajonale tatemore bëjnë regjistrimin e arkëtimit tremujor të tatimit, që shërben si dokument bazë për rakordimin e pagesës së tatimit me zyrat e tatimeve të bashkive.

Regjistrimi bëhet në një regjistër të veçantë ose në mënyrë elektronike, forma dhe përbajtja e të cilit përcaktohen me udhëzim të Ministrit të Financave

Deklarimi

Çdo tatimpagues, subjekt i tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, është i detyruar që deri më 10 shkurt të vitit që pason periudhën tatimore të dorëzojë një deklaratë vjetore tatimore, ku të jepen hollësish të ardhurat gjithsej, shpenzimet e zbritshme, fitimi i tatushëm, si dhe çdo hollësi tjetër e përcaktuar me udhëzim të ministrit të Financave dhe Ekonomisë për plotësimin dhe dorëzimin e deklaratës tatimore vjetore.

Administrimi i tatimit

Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve nëpërmjet dreitorive rajonale tatimore është e ngarkuar me vlerësimin dhe kontrollin e tatimpaguesve, subjekt i tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël. Administrata rajonale tatimore krijon një regjistër të veçantë mbi biznesin e vogël, në bazë të të dhënave që merr nga bashkitë. Ky regjistër do të përditësohet me hapjen e biznesve të reja.

Transferimi i të ardhurave në llogaritë e njësive të qeverisjes vendore dhe në buxhetin e shtetit dhe komisioni i agjentit tatimor

Administrata Tatimore Qëndrore transferon të ardhurat nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël në llogari të bashkive, ku ka vendndodhjen biznesi i taksueshëm, brenda datës 10 të muajit pasardhës, kur janë arkëtuar tatimet. Administrata Tatimore Qëndrore, për shërbimin që kryen, merr një komision. Ky komision llogaritet në përqindje të shumës së tatimit që kanë arkëtuar dhe kanë transferuar në buxhetin e njësive të qeverisjes vendore, i cili është në masën 1 për qind dhe derdhet në llogari të Administratës Tatimore Qendrore. Komisioni kalon në llogari të Buxhetit të Shtetit, në bazë të legjislacionit në fuqi mbi përdorimin e të ardhurave dytësore, të krijuara në institucionet buxhetore dhe për mbulimin e kostove të "Pullave të tatimit".

Bashkëpunimi

Drejtoria rajonale tatimore njofton bashkinë jo më pak se një herë në gjashtë muaj përpunën e bërë për nivelin e vjeljes së këtij tatimi. Bashkitë, kur e gjykojnë të nevojshme, i kërkojnë organit tatimor kryerjen e veprimeve për plotësimin e detyrave për administrimin e tatimit dhe derdhjen në favor të saj, sipas afatit ligjor të të ardhurave nga tatimi i thjeshtuar i fitimit mbi biznesin e vogël.

1.2 TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME.

Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtronen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë apo përdorues të pasurive të mësipërme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive. Bëjnë përjashtim rastet kur në ligj parashikohet ndryshe. Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo

përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie.

Në taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:

- a) taksa mbi ndërtesën
- b) taksa mbi tokën bujqësore
- c) taksa mbi truallin

Taksat llogariten si detyrim vjetor i taksapaguesit. Nëse pasuria e taksueshme krijohet, tjetërsohet ose zhduket brenda kësaj periudhe, detyrimi i taksapaguesit llogaritet proporcionalisht vetëm për periudhën e të drejtës së pronësisë.

1.2/a) Taksa mbi ndërtesat

Përkufizime:

"Çmim vlerësues", njësia matëse e vlerës për metër katror të sipërfaqes së ndërtimit të pasurisë së paluajtshme. Ky çmim mund të jetë çmimi i tregut ose çmimi i vlerësuar.

"Ndërtesë", objekti/objektet e ndërtuara mbi/nën sipërfaqen e tokës ose të lidhura me tokën dhe që përfaqëson një strukturë ndërtimore me një ose më shumë njësi pronësore, e cila është objekt i taksës mbi ndërtesën sipas përcaktimit të dhënë në ligj.

"Ndërtesë e papërfunduar", objekti ndërtimor në tërësi ose/edhe ajo pjesë e ndërtesës ekzistuese, për të cilin zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi, por që nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

"Njësi pronësore", ndërtesa ose pjesë e saj, e cila është në pronësi/përdorim të individit, të një personi fizik apo të një personi juridik, dhe që është e ndarë ligjërisht nga pronat e tjera të pasurisë së paluajtshme "ndërtesë". Njësia pronësore mund të përdoret për qëllim banimi ose/edhe për qëllim veprimtarie ekonomike etj.

"Ndarje e njësisë pronësore për banim", pjesa e njësisë pronësore që përdoret për qëllim banimi.

"Ndarje e njësisë pronësore për veprimtarie ekonomike", pjesa e njësisë pronësore që përdoret për qëllim veprimtarie ekonomike.

"Përdorues", individi, personi fizik ose personi juridik, që ka në përdorim ndërtesën/ njësinë pronësore për qëllime banimi, veprimtarie ekonomike apo për veprimtari joekonomike, pavarësisht nga fakti nëse kjo ndërtesë/njësi pronësore ka titull pronësie ose jo.

"Taksapagues", çdo individ, person fizik ose juridik, vendës ose i huaj, pronar apo përdorues i pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga

niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave. Detyrimin për pagimin e taksës mbi pasurinë e paluajtshme "ndërtesë" e kanë, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë-që nuk janë të pajisura me dokumente të pronësisë, personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës, zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse të lëshuar nga njësia e vetëqeverisjes vendore.

"Vlerë e pasurisë", Vlera e pasurisë është baza e taksueshme mbi të cilën aplikohet shkalla e taksës së pasurisë së paluajtshme ndërtesë/njësi pronësore. Vlera e pasurisë llogaritet si shumëzim i çmimit për metër katror me sipërfaqen e ndërtesës/njësisë pronësore.

"Veprimitari ekonomike", çdo veprimitari e kryer nga prodhuesit, tregtarët, personat që furnizojnë mallra dhe shërbime, përfshirë veprimitaritë nxjerrëse, industriale, tregtare, të shërbimit, bujqësore dhe veprimitaritë profesionale. Veprimitari ekonomike konsiderohet, gjithashtu, shfrytëzimi i pasurisë së trupëzuar ose të patrupëzuar, me qëllim realizimin e të ardhurave me karakter të vazhdueshëm.

- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen individët, personat fizikë ose juridikë, vendas apo të huaj, pronarë ose përdorues të pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave, përveç rasteve kur në ligj përcaktohen ndryshe.
- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës, sipas ligjit "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje".
- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse, të lëshuar nga autoriteti i planifikimit. Afati i përllogaritjes së taksës fillon nga momenti i mbarimit të afatit kohor të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.
- Detyrimi për taksën mbi ndërtesat llogaritet si shumëzim i bazës së taksës me shkallën e taksës mbi ndërtesën.
- Taksa vendore mbi pasurinë e paluajtshme-ndërtesë llogaritet si detyrim vjetor i taksapaguesit. Pagesa e taksës bëhet çdo muaj apo për periudha më të gjata, në varësi të kategorisë së taksapaguesit.

- Çmimi mesatar referues i shitblerjes së ndërtesave që përdoren për qëllim banimi për Bashkinë Korçë është 45,800 lekë/m².
- Çmimet mesatare për metër katror sipërfaqe ndërtimi për ndërtesat që nuk shërbejnë për banim janë si më poshtë vijon:
1. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për veprimitari tregtimi dhe shërbimi është 1.5 (një pikë pesë) herë më i lartë se çmimi i sipërfaqeve të banimit sipas qyteteve. Në këtë kategori do të përfshihen edhe ndërtesa tregtare, ku njëkohësisht realizohen edhe procese të përziera prodhim, tregtim ose/edhe shërbime me pakicë.

2. Çmimi për metër katorr sipërfaqe ndërtimi për parkim të mbuluar dhe bodrume është 70 (shtatëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit sipas qyteteve.
3. Çmimi për metër katorr sipërfaqe ndërtimi për parkim të hapur, pishinë e hapur, ambiente sportive të hapura, të tilla si: fusha futbolli, minifutbolli, basketbolli, volejbolli, tenisi, golfi, pista për gara të ndryshme sportive të atletikës, motorike, garave me kuaj e të tjera të ngjashme me to; porte dhe aeroportë të çdo kategorie, për të gjithë sipërfaqen e shtrirë që ato zënë, është 30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit në qytet.
4. Çmimi për metër katorr sipërfaqe ndërtimi të destinuara për veprimtari industriale, të tilla si: prodhim, përpunim ose magazinim të lëndëve të para, të gjysmëprodukteve apo të produkteve të gatshme industriale, si fabrika, magazina, depo, silos, magazina frigoriferike të produkteve ushqimore (përashtuar ato të njësive të tregëtimit dhe të shërbimit), si dhe dhe objektet e tjera të ngjashme me to, është 50 (pesëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse .
5. Çmimi për metër katorr sipërfaqe ndërtimi që përdoren për bujqësi dhe blegtori apo veprimtari mbështetëse, si grumbullim, magazinim dhe ruajtje të produkteve bujqësore dhe blegtorale është 30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse, me përashtim të përpunimit ushqimor.
6. Çmimi për metër katorr sipërfaqe ndërtimi të destinuara për banim në njësitë administrative jashtë qytetit, të cilat iu bashkuan njësive të vetëqeverisjes vendore pas hyrjes në fuqi të ligjit nr. 115/2014, reduktohet deri në 35 (tridhjetë e pesë) për qind, krahasuar me çmimin e zonës më të afërt, përashtuar zonat rezidenciale.
7. Për ndërtesat e privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23.12.1992, "Për privatizimin e banesave shtetërore", të ndryshuar, çmimi për metër katorr është 70 (shtatëdhjetë) për qind e çmimit, vetëm në rastin e shitjes së parë.

Shkalla e taksës mbi ndërtesat

Shkalla e taksës mbi ndërtesat, e cila aplikohet si përqindje e bazës së taksës, është si më poshtë:

- a) 0,05% për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për banim;
- b) 0,2% për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike;
- c) 30% e shkallës së taksës përkatëse për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

Për ndërtesat në pronësi të shoqërive të ndërtimit, të destinuara për shitje, por që janë ende të pa shitura, taksa do të vendoset sipas destinacionit të përdorimit të ambientit të ndërtesës. Ambiente të hipotekuara si:

- Apartamente banimi do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për banim”.
- Njësi biznesi do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike”.

- Bodrum/parking i mbuluar do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa që përdoret për parkim të mbuluar dhe bodrume”.

Për sa i përket kategorisë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për banim nëse identifikohet ekzistенca, por nuk arrihet të përcaktohet sipërfaqja e ndërtesës/njësisë pronësore, përdoren vlerat referuese për sipërfaqe, si më poshtë vijojnë:

- a) 100 (njëqind) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesat për banim;
- b) 70 (shtatëdhjetë) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesat për banim, të privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23.12.1992, "Për privatizimin e banesave shtetërore", të ndryshuar.

Për sa i përket kategorisë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike nëse identifikohet ekzistенca, por nuk arrihet të përcaktohet sipërfaqja e ndërtesës/njësisë pronësore, njësitë e vetëqeverisjes vendore bëjnë verifikimin në terren, për të përcaktuar sipërfaqen dhe për të llogaritur bazën e taksës.

Afatet e pagesës

1. Detyrimi vjetor për kategorinë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për banim do të shpërndahet për periudhën Janar 2023 – Dhjetor 2023 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sporteve të Ujësjellës Kanalizime Korçë. Për të gjitha familjet e tjera të cilat nuk kanë një kontratë të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve me ndërmarrjen e Ujësjellës Kanalizime Korçë detyrimi vjetor për taksën mbi ndërtesës do të paguhet pranë sporteve të bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sporteve të njësive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2023.
2. Detyrimi vjetor për kategorinë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike do të paguhet brenda datës 30.06.2023 .

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Përjashtohen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

Përjashtohen nga taksa mbi ndërtesat:

- a) pronat e shtetit dhe të njësive të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;

- b) pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
- c) ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të-paliberalizuara;
- ç) banesat sociale në pronësi të bashkive;
- d) pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
- dh) ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;
- e) strukturat akomoduese “Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special”, sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkomëtarisht “brand name”;
- ë) ndërtesat e banimit të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë vetëm pension pleqërie / pension social kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë ose dhe me persona në ngarkim të tyre që janë të pa aftë për punë;
- f) ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;
- g) ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore të cilat përdoren vetëm për qëllime joftimprurëse.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesën për biznesin është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesën për familjarët është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, agjenti tatimor UKKO, administratorët e lagjeve (për njësinë administrative Korçë) kurse për njësitë e tjera administrative struktura e ngarkuar është njësia administrative.

1.2/b) Taksë mbi tokën bujqësore.

Baza e taksës mbi tokën bujqësore është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi në përdorim të taksapaguesit, është detyrim vjetor dhe paguhet brenda datës 31.12.2023. Sipërfaqja e tokës në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore. Pas vetëdeklarimit Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore mund të bëjë verifikimin sipas vlerësimit të rastit në lidhje me saktësinë e këtij deklarimi dhe në raste të konstatimit të deklarimit të ndryshëm me realitetin pagesa do përllogaritet për të gjithë periudhën.

Niveli i taksës caktohet në lekë për hektar. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori janë si vijon:

Klasifikimi sipas kategorisë së tokës bujqësore	Vlera e taksës në lekë/hektar/vit
I	4,200
II	3,500
III	2,800

IV	2 300
V	1,900
VI	1,600
VII-X	1,400

Detyrimi vjetor për kategorinë tokë bujqësore për qëllime biznesi do të paguhet brenda datës 30.06.2023.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatumor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike. Përjashtohen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

Përjashtime

Përjashtohen nga taksa mbi tokën bujqësore, tokat bujqësore që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi tokën bujqësore për biznesin është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi tokën bujqësore për familjarët është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, administratorët e lagjeve (për njësinë administrative Korçë) kurse për njësitë e tjera administrative struktura e ngarkuar është njësia administrative.

1.2/c) Taksa mbi truallin.

Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të takspaguesit dhe është detyrim vjetor i takspaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumentave që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim. Pas vetëdeklarimit Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore mund të bëjë verifikimin sipas vlerësimit të rastit në lidhje me saktësinë e këtij deklarimi dhe në raste të konstatimit të deklarimit të ndryshëm me realitetin pagesa do përllogaritet për të gjithë periudhën.

Niveli i takso caktohet në lekë për metër katror.

Detyrimi i takso llogaritet si shumëzim i nivelit të takso me bazën e tatueshme.

Kategoritë minimale të bazës së takso dhe nivelet treguese të takso për çdo kategori minimale të bazës për takson mbi truallin është si vijon:

Klasifikimi sipas qëllimit të përdorimit për taksën e truallit	Vlera e taksës në lekë/m ² /vit
Truall për qëllime banimi nga individë	0.42 lekë/m ²
Truall për qëllime biznesi	18 lekë/m ²

Afatet e pagesës

Detyrimi vjetor për kategorinë truall për qëllime banimi nga individët do të shpërndahet për periudhën Janar 2023 – Dhjetor 2023 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sporteve të Ujësjellës Kanalizime Korçë. Për të gjitha familjet e tjera të cilat nuk kanë një kontratë të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve me ndërmarrjen e Ujësjellës Kanalizime Korçë detyrimi vjetor për taksën mbi truallin do të paguhet pranë sporteve të bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sporteve të njësive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2023.

Detyrimi vjetor për kategoritë truall për qëllime biznesi do të paguhet brenda datës 30.06.2023.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendare. Përjashtohen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi truallin për biznesin është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi truallin për familjarët është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, agjenti tatimor UKKO, administratorët e lagjeve (për njësinë administrative Korçë) kurse për njësitë e tjera administrative struktura e ngarkuar është njësia administrative.

1.3 TAKSA E FJETJES NË HOTEL.

Me “hotel” kuptohet çdo veprimtari, që jep strehim kundrejt pagesës dhe përfshin emërtimet hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjeter që përdoret për këtë qëllim. Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel, për person. Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia, për natë qëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel”.

Kategoritë minimale të taksës së fjetjes në hotel	Bashkia Korçë
Hotelet 4-5 yje	175 lekë për natë fjetje
Bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi tjeter akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin	70 lekë për natë fjetje

Derdhja e të ardhurave për këtë taksë nga hoteli në favor të bashkisë, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës së fjetjes në hotel është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë Korçë.

1.4 TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA.

1. Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet sipas preventivit ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përpunhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

2. Në rastin e ndërtimeve të destinuara për qëllime banimi apo për njësi tregëtimi dhe shërbimi, të cilat kryhen nga shoqëritë e ndërtimit, shkalla e taksës së ndikimit në infrastrukturë është **8 (tetë) për qind** të çmimit të shitjes për metër katror për zonën ansambël arkitektonik tradicional dhe për pjesën tjeter të qytetit **4 (katër) për qind** dhe për njësitë administrative taksa e ndikimit në infrastrukturë do të jetë **4 (katër) për qind** të çmimit të shitjes për metër katror.

Në këtë kategori investimesh përfshihen edhe ndërtimet zëvendësuese për qëllime banimi, të kushtëzuara për t'u ndërtuara si shkak i zbatimit të një kontratë koncessionare, e cila prek banesat ekzistuese. Gjithashtu, në këtë kategori përfshihen edhe ndërtimet e destinuara për qendra tregëtare apo të biznesit.

Baza e taksës është vlera në lekë për metër katror e çmimit të shitjes së ndërtimeve për qëllime banimi apo njësive të tregëtimit dhe shërbimit. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve të nxjerrë me akt nga Këshillit të Ministrave.

3. Në rastin e ndërtimeve të ndryshme nga ato të përcaktuara në pikën 2, të këtij nenit, nivelit i taksës shprehet si përqindje e vlerës së investimit dhe është:

a) Për ndërtime që destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, të industrisë, bujqësisë; të ndërtimeve individuale për qëllime të përdorimit vetjak nga individët, të ndërtuara nga vetë individi apo me sipërmarrës; si dhe të ndërtimeve për qëllime publike (banesat e ndërtuara nga Enti Kombëtar i Banesave për strehimin e familjeve të pastreha), taksa e ndikimit në infrastrukturë është 1(një) deri në 3 (tre) për qind e vlerës së investimit

- Për qytetin Korçë dhe fshatin Voskopojë **3 (tre) për qind**
- Për njësitë administrative Voskop, Mollaj, Drenovë dhe Bulgarec **2 (dy) për qind** e vlerës së investimit për objektet me sipërfaqe deri në 250 m^2
- Për njësitë administrative Voskopojë (me përjashtim të fshatit Voskopojë), Vithkuq dhe Lekas **1 (një) për qind** e vlerës së investimit për objektet me sipërfaqe deri në 250 m^2
- Për të gjitha ndërtimet në teritorin e Bashkisë Korçë, me sipërfaqe ndërtimi më të madhe se 250 m^2 , taksa e ndikimit në infrastrukturë është **3 (tre) për qind**.
Llogaritja e kësaj takse për objektet bujqësore, blegtorale, magazinimi, industriale etj, do të llogaritet me vlerën e preventivit.
Për objektet e banimit dhe njësitë e shërbimit ndryshe nga të lartpërmendurat vlera e taksës do të llogaritet në bazë të kostos së ndërtimit për metër katror sipas përcaktimeve të nxjerrë me akt nga Këshillit të Ministrave.

b) Për projekte të infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, taksa e ndikimit në infrastrukturë të ndërtimeve të reja është **0,1(zero pikë një) për qind** e vlerës së investimit, por **jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar**, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.

c) Për ndërtesat, të cilat janë në proces legalizimi, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është **0,5 (zero pikë pesë) për qind** e vlerës së investimit. Për ndërtimet në proces legalizimi, objekt i dytë, taksa e ndikimit në infrastrukturë do të llogaritet si ndërtimet e reja që trajtohen me leje ndërtimi (Pika 2 dhe 3).

4. Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit.

5. Nëse objekti, për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një bashkje tjetër, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës bashki.

6. Pagesa e taksave do të kryhet dhe fatura do të ngarkohet në sistemin elektronik ku është aplikuar për leje ndërtimi brenda 15 ditëve nga njoftimi. Në rast mospagesë, kërkesa për leje ndërtimi refuzohet.

7. Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse:

- investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese “Hotel/Resort me pesë yje, status special”, sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që

janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombetarisht “*brand name*”.

- investimet e subjekteve, të eilat zhvillojnë veprimitari pritëse të çertifikuar si “agroturizëm”, sipas legjislacionit në fuqi në fushën e turizmit.
- investimet për rindërtimin, riparimin apo restaurimin e ndërtesave të dëmtuara si pasojë e fatkeqësive natyrore, sipas përkufizimit të dhënë në legjislacionin në fuqi për mbrojtjen civile. Kushtet, rregullat dhe dokumentet që shoqërojnë kërkesën për përashtimin nga detyrimi për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë, sipas kësaj pike, përcaktohen me vendim të Këshillit të Ministrave.

Struktura e ngarkuar për dhënie leje ndërtimi është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për përllogaritjen e vlerës së taksave dhe tarifave dhe vjeljen e tyre është Drejtoria e Përgjithshme e Financës, Buxhetit dhe MFK.

1.5 TAKSA E TABELËS

Kjo taksë aplikohet për të gjitha subjektet fizike, juridike, private e shtetërore, vendas apo të huaj që kryejnë veprimitarinë e tyre brenda territorit të Bashkisë Korçë.

Tabelat karakterizohen:

- I) Tabelë për qëllime identifikimi, e trupëzuar ose jo, brenda territorit ku zhvillohet veprimitaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimitaritë e të tretëve (ku shënohet emri dhe /ose aktiviteti i biznesit);
- II) Tabelë për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimitaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim;
- III) Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme ose e palëvizshme ;
- IV) Tabelë për funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, e.t.j.

Niveli i kësaj takse për Bashkinë Korçë është si më poshtë vijon :

I.	Taksë tablele për qëllime identifikimi, të trupëzuar ose jo, brenda territorit, ku zhvillohet veprimitaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimitaritë e të tretëve (ku shënohet emri dhe /ose aktiviteti i biznesit)		
a	deri në 2 m²	lekë/m ² /vit	0
b	mbi 2 m² deri në 10 m²		
	e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	10,000
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	15,000
	elektronike	lekë/m ² /vit	20,000
c	mbi 10 m² deri 20 m²		
	e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	8,500
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	12,750
	elektronike	lekë/m ² /vit	17,000

c	<i>mbi 20 m² deri 40 m²</i>		
e	e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	5,500
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	8,250
	elektronike	lekë/m ² /vit	11,000
d	<i>mbi 40 m²</i>		
	e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	4,000
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	6,000
	elektronike	lekë/m ² /vit	8,000
II.	Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim		
	Tabela identifikuese	lekë/m ² /vit	120
III.	Tabela për qëllime reklamimi e lëvizëshme e palëvizëshme deri në tavanin maksimal 35 m²		
	e thjeshtë (me/ pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	22,500
	elektronike	lekë/m ² /vit	45,000
IV.	Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda, reklamuese, banderol, etj.		
	të të gjitha llojeve dhe përmasave	lekë/m ² /ditë	1,000

- Për subjektet taksapaguese që vendosin më shumë se një tabelë identifikuese, vetëm njëra nga dy tabelat identifikuese do të konsiderohet e tillë, kurse tabela tjeter do të konsiderohet si reklamë.
- Tabela përmban shkronja, logo, simbole apo figura që mundësojnë identifikimin e veprimtarisë së tatimpaguesit, apo që shërbejnë për qëllim orientimi, reklamimi ose ekspozimi. Si bazë vlerësimi për llogaritjen e taksës, shërben sipërfaqja në metër katror që zë tabela në të gjithë shtrirjen e saj. Në rastin kur tabela përbëhet vetëm nga gërmë të veçuara, simbole, logo apo figura të vendosura apo të mbështeturë mbi një sipërfaqe ekzistuese (mur, fasadë, shtyllë, kollonë, apo të ngjashme me to) dhe jo nga një sipërfaqe e vetme e shtrirë të shkruara, stampuara, apo pikturuara brenda saj, si bazë vlerësuese për llogaritjen e taksës shërben sipërfaqja që zenë të gjitha shkronjat, figurat, logo dhe simbolet që formojnë tabelën.

Kur në sipërfaqen e tabelës identifikuese përfshihet edhe gërmë, simbole dhe figura për qëllime reklamimi të një apo më shumë produkteve apo shërbimesh që furnizohen nga vetë njësia ku është vendosur tabela, kjo tabelë vlerësohet si tabelë identifikuese dhe taksa llogaritet për këtë kategori tabele. Në rast të kundërt, tabela vlerësohet si tabelë reklamimi dhe taksa llogaritet për tabelën për qëllime reklamimi. Në rast të përdorimit nga taksapaguesi të më shumë se një tabele identifikuese, përveç atyre orientuese, vlerësohet si tabelë identifikuese vetëm ajo tabelë që është e trupëzuar ose jo në njësine apo brenda territorit ku ushtrohet veprimtaria e tatimpaguesit, ose që ndodhet më pranë njësisë, ose vetëm një nga tabelat, kur ka më

shumë se një të tillë në njësinë apo territorin ku ushtrohet veprimaria e tij. Çdo tabelë tjeter e tillë konsiderohet si tabelë për qellime reklamimi dhe taksa llogaritet dhe paguhet për-këtë kategori-tabele.

Detyrimi i kësaj takse është vjetor dhe pagesa bëhet paralelisht me pagesën e taksave dhe tarifave të tjera. Bën përjashtim rasti kur tabela vendoset në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, e.t.j., për të cilat taksa llogaritet dhe paguhet vetëm për periudhën kohore të lejës së dhënë. Afati i pagesës është brenda datës 20.04.2023 për subjektet e regjistruara dhe për subjektet që regjistrohen pas datës 20.04.2023 brenda 30 ditëve nga momenti i regjistrimit. Gjithashtu të gjithë subjektet e tjera të cilat do të vendosin një tabelë gjatë vitit 2023 afati i pagesës është 30 ditë nga data e identifikimit dhe matjes së sipërfaqes nga Drejtoria e Kontrollit të Territorit. Taksapaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Struktura e ngarkuar për miratim për të vendlodur tabelë identifikuese/reklamuese është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Korçë bazuar kjo në kërkesën e vetë subjektit që do të vendlodë tabelë identifikuese/reklamuese.

Struktura e ngarkuar për identifikim, matjen dhe përllogaritjen e kësaj takse është Drejtoria e Kontrollit të Territorit.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për penalitetet për vendosje pa lejë përkatëse të tabelave identifikuase/reklamuese është Drejtoria e Kontrollit të Territorit.

Kapitulli II

TAKSAT ENDARA

“Taksë ose tatim i ndarë” është një taksë kombëtare ose tatim i përcaktuar sipas ligjit për procedurat tatimore ose ligjeve të veçanta tatimore, të ardhurat respektive prej të cilave ndahen, plotësisht ose pjesërisht, me njësitë e vetëqeverisjes vendore. Njësitë e vetëqeverisjes vendore marrin një përqindje nga taksat ose tatimet kombëtare që realizohen në juridikcionin e tyre. Të ardhurat e arkëtuara nga taksat e ndara transferohen te njësitë e vetëqeverisjes vendore deri në fund të muajit pasardhës. Në rastet e ndryshimeve në politikën fiskale, që shoqërohen me ulje të niveleve, normave dhe taksave të ndara, njësitë e vetëqeverisjes vendore kompensohen financiarisht, në përputhje me nivelin e uljes së të ardhurave.

2.1 TAKSA MBI KALIMIN E SË DREJTËS SË PRONËSISË PËR PASURITË E PALUAJTHSHME

Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë e paluajtshme në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to.

Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi. Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror të bazës së taksës.

Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre. Niveli i taksës caktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2 për qind. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij sipas tabelës që vijon :

Kategoritë e ndërtesave	Njësia Administrative Korçë	Njësität e tjera Administrative
	Zona 2 (Lekë/m ²)	Zona 3 (Lekë/m ²)
I. Ndërtesa banimi	300	100
II. Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime	700	300
III. Ndërtesa të tjera	500	200

Shënim I: Në të gjitha njësitat administrative të tjera zbatojnë nivelin e taksës për zonën 3

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Zyra Vendore e Rregjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, e cila në rolin e agjentit tatimor, përfiton 3 për qind të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdhin për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet pasuria, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

2.2 TAKSA VJETORE E MJETEVE TË PËRDORURA.

Drejtoritë Rajonale të Drejtorisë së Përgjithshme të Shërbimeve të Transportit Rrugor (DRSHTRR), të cilat janë agjent tatimor të mbledhjes së taksës vjetore të mjeteve të përdorura bazuar në legjislacionin në fuqi, mbledhin këtë takse dhe e derdhin, brenda datës 30 të çdo muaji, për llogari të organeve tatimore të administratës qëndrore dhe njësive të qeverisjes vendore.

Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të transportit Rrugor i ndan të ardhurat nga taksa e mjeteve të përdorura sipas njësive të qeverisjes vendore, mbështetur në vendbanimin e tak sapaguesit

që zotëron mjetin e transportit.

Nga shuma e përgjithshme e të ardhurave mujore të arkëtuara nga taksa vjetore e mjeteve të përdorura, drejtoritë rajonale të D.R.SH.T.RR-së, pasi-mbajnë komisionin prej 5 (pesë)% të totalit mujor të të ardhurave, derdhin me anë të faturës për arkëtim, 25 (njëzet e pesë)% të këtyre të ardhurave në llogarinë bankare të degës së thesarit të rrethit, ku është njësia e qeverisjes vendore, dhe 75 (shtatëdhjetë e pesë)% të të ardhurave, D.R.SH.T.RR-ja e derdh për llogari të drejtorisë rajonale, ku është regjistruar (drejtoria rajonale e tatimpaguesve të mëdhenj).

Rakordimi i pagesës së taksës ndërmjet strukturave të D.R.SH.T.RR-së me organet tatimore të administratës qëndrore dhe vendore kryhet në bazë të regjistrat ditor të taksës vjetore të mjeteve të përdorura, formati i të cilit është i përcaktuar me udhëzim të Ministrit të Financave.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor.

2.3 TAKSA E RENTËS MINERARE

Çdo person fizik apo juridik, që është i licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë, duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare. Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës. Degët e doganave në rrethe ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa degët e tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit. 5 për qind e të ardhurave nga renta minerare i takojnë Bashkisë Korçë, ku zhvillohet veprimtaria.

2.4 TË ARDHURA NGA TATIMI MBI TË ARDHURAT PERSONALE

Tatimi mbi të ardhurat personale, llogaritet mbi të ardhurat e individëve. Njësitë e vetëqeverisjes vendore përfitojnë si taksë të ndarë, 2 (dy) për qind e të ardhurave nga tatimi mbi të ardhurat personale.

Kapitulli III

LICENCA

DHËNIE E LICENCAVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËN PRODUKTEVE TË SAJ

Bazuar në Ligjin Nr.8450, datë 24.2.1999 “PËR PËRPUNIMIN, TRANSPORTIMIN DHE TREGËTIMIN E NAFTËS, TË GAZIT DHE NËNPRODUKTEVE TË TYRE” të ndryshuar me Ligjin Nr .9218, datë 08.04.2004 “PËR DISA SHTESA DHE NDRYSHIME NË LIGJIN NR.8450, DATË 24.2.1999 “PËR PËRPUNIMIN, TRANSPORTIMIN DHE TREGËTIMIN E NAFTËS, GAZIT DHE NËNPRODUKTEVE TË TYRE”, si dhe në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 129, datë 18.03.1999 “PËR PROCEDURAT DHE

KUSHTET PËR DHËNIEN E LEJEVE E TË AUTORIZIMEVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS, TË GAZIT E TË NËNPRODUKTEVE TË TYRE” të ndryshuar me Vendimet e Këshillit të Ministrave

Nr. 170, datë 25.04.2002 & Nr. 563, datë 27.08.2004 “PËR DISA SHTESA DHE NDRYSHIME PËR PROCEDURAT DHE KUSHTET PËR DHËNIEN E LEJEVE E TË AUTORIZIMEVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS, TË GAZIT E TË NËNPRODUKTEVE TË TYRE”, VKM nr. 970, datë 02.12.2015 për “PËRCAKTIMIN E PROCEDURAVE DHE TË KUSHTEVE PËR DHËNIEN E LIÇENCAVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËN PRODUKTEVE TË SAJ” Bashkia Korçë jep licencë për personat juridikë të cilët ushtrojnë veprimtarinë e tyre për tregëtimin e karburanteve për automjete (stacionet e shitjes së karburanteve) dhe për shitjen e lëndëve djegëse (njësitet e shitjes së lëndëve djegëse) në territorin e Bashkisë Korçë.

Autorizimet jepen nga Bashkia Korçë për një periudhë deri në 5 (pesë) vjet me të drejtë përsëritjeje dhe pagesa për dhënien autorizimi për dy kategoritë e mësipërme është si më poshtë vijon.

- Pagesë për dhënien dhe përsëritjen e liçencave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjete dhe vajra lubrifikante.

1,000,000 lekë

- Pagesë për dhënien dhe përsëritjen e liçencave për njësitet e shitjes së lëndëve djegëse, që ushtrojnë veprimtarinë e tregëtimit të tyre përdorim nga konsumatorët fundorë.

100,000 lekë

Shënim:

Në rast të zëvendësimit të liçencës bazë 5(pesëvjeçare) që ka si qëllim, ndryshimin e elementeve të përdoruesit të stacionit të pajisur me liçencën bazë, tarifa është 20.000 lekë për çdo rast zëvendësimi, për diferençën e periudhës kohore të papërfunduar.

Struktura e ngarkuar për dhënien e kësaj liçence dhe vjeljen e detyrimit është Drejtoria e Kontroll Territorit në Bashkinë Korçë.

Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje dhe mos zbatim të saj (bazuar në rregulloret përkatëse) është Drejtoria e Kontroll Territorit në Bashkinë Korçë.

Kapitulli IV

TARIFAT VENDORE

Ky kapitull trajton tarifat vendore në mënyrë nominale duke u nisur nga elementët: Lloji i shërbimit, baza e taksueshme, kategorizimet dhe nënkatgorizimet, këstet e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve.

I.	LLOJI I TARIFËS	VLERA
----	-----------------	-------

1.	TARIFË PASTRIMI	
	<ul style="list-style-type: none"> çdo familje në njësinë administrative Korçë çdo familje në njësinë administrative Bulgarec çdo familje në njësinë administrative Drenovë çdo familje në njësinë administrative Mollaj çdo familje në njësinë administrative Voskop çdo familje në njësinë administrative Voskopojë çdo familje në njësinë administrative Vithkuq çdo familje në njësinë administrative Lekas 	3,800 lekë në vit 1,500 lekë në vit 500 lekë në vit
	<ul style="list-style-type: none"> Për institucionet shtetërore, unionet e kursim kreditit e të tjera të ngjashme me to. Për organizatat jo-fitimprurëse 	30,000 lekë në vit 20,000 lekë në vit
	<ul style="list-style-type: none"> Për subjektet e ndërtimit seli administrative : Biznes i madh Për subjektet e ndërtimit B.V & B.M : njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregëtare, zyra dhe të tjera të ngjashme me to) <ul style="list-style-type: none"> 0 - 5,000,000 lekë / investim 5,000,001 - 15,000,000 lekë / investim mbi 15,000,000 lekë / investim njësi ndërtimi banesa individuale rikonstruksione rikonstruksione të banesave individuale. 	60,000 lekë në vit 50,000lekë / kantier 75,000 lekë / kantier 100,000 lekë / kantier
	<p align="center">KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.M</p> <ul style="list-style-type: none"> për njësi tregëtimi, shërbimi e artizanati për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera për çdo njësi rishitëse apo komisionere të shërbimeve për çdo njësi prodhimi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera 	20,000 lekë / kantier 50,000 lekë / kantier 10,000 lekë / kantier 50,000 lekë në vit 30,000 lekë në vit 20,000 lekë në vit
	<ul style="list-style-type: none"> për çdo njësi hoteli, moteli, pikë turistike 	80,000 lekë në vit 45,000 lekë në vit

	<p>për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)</p> <p>për njësitë administrative të tjera</p> <ul style="list-style-type: none"> • kazino të vendosura në hotele me 5 yje • për çdo njësi supermarketi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera • për çdo njësi hidroçentrali, frigoriferë, ferma, pulari • për çdo njësi gurore, furat e gërqeres, etj 	<p>80,000 lekë në vit 45,000 lekë në vit</p> <p>150,000 lekë në vit</p> <p>110,000 lekë në vit 50,000 lekë në vit</p> <p>110,000 lekë në vit</p> <p>110,000 lekë në vit</p>
	KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.V	
	<ul style="list-style-type: none"> • për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 2 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) • për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 2 deri 3 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) • për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 3 deri 4 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) • për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 4 deri 5 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) • për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 5 milion lekë në vit: për njësinë administrative Bulgarec për njësinë administrative Drenovë 	<p>10,000 lekë në vit</p> <p>10,000 lekë në vit</p> <p>12,000 lekë në vit</p> <p>15,000 lekë në vit</p> <p>5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit</p>

	<p>për njësinë administrative Mollaj për njësinë administrative Vithkuq për njësinë administrative Voskop për njësinë administrative Voskopojë për njësinë administrative Lekas</p> <ul style="list-style-type: none"> • për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 5 deri 8 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) • për njësinë administrative Bulgarec • për njësinë administrative Drenovë • për njësinë administrative Mollaj • për njësinë administrative Vithkuq • për njësinë administrative Voskop • për njësinë administrative Voskopojë • për njësinë administrative Lekas <p>• për tregëtarët ambulantë</p>	<p>5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit</p> <p>20,000 lekë në vit 7,500 lekë në vit</p> <p>250 lekë në vit</p>
2.	<p>TARIFË PARKIMI</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ autovetura taksi 6 deri në 9 vende ➤ autovetura taksi deri në 5 vende ➤ autobusë ➤ automjet transport malli deri 3,5 T (me ngarkesë) ➤ automjet transport malli mbi 3,5 T (me ngarkesë) ➤ në vendparkime të rezervuara në qytet (përgjashtimi shërbimit rastit të mëposhtëm) ➤ në vendparkime të rezervuara në zonat e parkimit me pagesë në rrugë ➤ në vendparkime publike me pagesë në rrugë ➤ mbajtësit e kartës së rezidentit për zonat e parkimit të miratuara për rezidentët <p>Shënim : * Tarifa e parkimit për automjet e transportit të mallit gjatë çertifikimit të tyre do të paguhet sipas kërkesës së subjektit 1-5 vjet, kjo sipas udhëzimit nr.15 datë 24.07.2007 "PËR KRITERET DHE PROCEDURAT E LËSHIMIT TË LICENCAVE, AUTORIZIMEVE DHE ÇERTIFIKATAVE PËR USHTRIMIN E</p>	<p>8,000 lekë / vit 4,000 lekë / vit 50 lekë / orë 2,000 lekë / vit 1,500 lekë / vit</p> <p>10 lekë / orë 20 lekë / orë 50 lekë / orë</p> <p>1,200 lekë / vit</p>

	VEPRIMTARISË NË TRANSPORTIN RRUGOR” i ndryshuar të MPPTT – së.	
3.	TARIFË PËR M² MUR TË JASHTËM PËR ÇDO NDËRTESË TË RE	20 lekë
4.	TARIFË PËR DEPOZITIM TË MBETJEVE INERTE	60 lekë/m ³
5.	TARIFË PËR SERVITUTIN E KALIMIT NË PRONAT PUBLIKE ➤ për njësinë administrative Korçë ➤ për njësitë administrative të tjera	110 lekë/m ² në muaj 55 lekë/m ² në muaj
6.	TARIFË GJELBËRIMI ➤ çdo familje në Njësinë Administrative Korçë ➤ për Njësitë Administrative të tjera ➤ Për institucionet shtetërore, organizatat jofitimprurëse, unionet e kursim kreditit e të tjera të ngashme me to ➤ Për subjektet e ndërtimit seli administrative : • Biznes i madh ➤ Për subjektet e ndërtimit B.V & B.M : ➤ njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregtare, zyra dhe të tjera të ngashme me to) • njësi ndërtimi banesa individuale • rikonstruksione • rikonstruksion banesa individuale	500 lekë në vit 0 lekë në vit 5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit 10,000 lekë / kantier 2,000 lekë / kantier 5,000 lekë / kantier 1,000 lekë / kantier
	KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.M ➤ për njësi tregëtimi, shërbimi, artizanati, rishitëse apo komisionere të shërbimeve për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera ➤ për çdo njësi prodhimi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)	5,000 lekë në vit 2,500 lekë në vit 6,000 lekë në vit

	për njësitë administrative të tjera	3,000 lekë në vit
	➤ për çdo njësi hoteli, moteli, pikë turistike për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera	10,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit
	➤ kazino të vendosura në hotele me 5 yje	25,000 lekë në vit
	➤ për çdo njësi supermarketi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera	10,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit
	➤ për çdo njësi hidrocentrali, frigoriferë, ferma, pulari	10,000 lekë në vit
	➤ për çdo njësi gurore, furat e gërqeres, etj	10,000 lekë në vit
KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.V		
	➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 2 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera	4,000 lekë në vit 0 lekë në vit
	➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 2 deri 3 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera	4,000 lekë në vit 0 lekë në vit
	➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 3 deri 4 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera	4,500 lekë në vit 0 lekë në vit
	➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 4 deri 5 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera	5,000 lekë në vit 0 lekë në vit

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 5 deri 8 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera ➤ për tregëtarët ambulantë për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera 	<p>5,000 lekë/në vit 0 lekë/në vit</p> <p>100 lekë/në vit 0 lekë/në vit</p>
7.	TARIFË PËR ZËNIE HAPËSIRË PUBLIKE	
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Për tregëtim në tregje publike të miratuara nga bashkia të artikujve ushqimore, fruta – perime, vezë, mish, peshk, bulmet, kafshë të imta dhe të trasha e.t.j ➤ Për tregëtim tek inkubatori i biznesit (ish UMB) të artikujve industriale ➤ Për organizim panaire, tregëtim në hapësira publike. ➤ Për zënien e hapësirave publike për shërbim me tavolina jashtë lokalit, vendosje platformash, rrëthim me kangjella, rrëthim me vazo lule, e.t.j, për muajt (Maj, Qershori, Korrik, Gusht, Shtator,) ➤ Për zënien e hapësirave publike për shërbim me tavolina jashtë lokalit, vendosje platformash, rrëthim me kangjella, rrëthim me vazo lule, e.t.j, për muajt (Mars, Prill, Tetor, Nëntor) ➤ Për zënien e hapësirave publike për tregëtim të artikujve industriale të artikujve ushqimore, fruta – perime, kantina, kënde lojrash etj. ➤ Për zënien e hapësirave publike për organizim të promocioneve dhe eveneteve të tjera ➤ Për tregëtim fruta-perime në bankinë/dyqan tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim të bulmetit në dyqane tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim fruta-perime në bankinë të vogël tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim artikuj ushqimore dhe të përzierë në dyqane tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim (maja, kripë dhe mjaltë) në dyqane tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim errëza në bankinë/dyqan tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim ulliri dhe nënprodukteve të tij në bankinë/dyqan tek Markata e Shijes 	<p>30 lekë/m²/ditë</p> <p>15 lekë/m²/ditë</p> <p>30 lekë/m²/ditë</p> <p>19 lekë/m²/ditë</p> <p>10 lekë/m²/ditë</p> <p>50 lekë/m²/ditë</p> <p>1,000 lekë/m²/ditë</p> <p>8,000 lekë/muaj</p> <p>8,000 lekë/muaj</p> <p>7,000 lekë/muaj</p> <p>8,000 lekë/muaj</p> <p>7,000 lekë/muaj</p> <p>6,000 lekë/muaj</p> <p>7,000 lekë/muaj</p>

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Për tregëtim mishi në dyqane tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim të nënprodukteve të mishit në dyqane tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim peshku në dyqane tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim ditor në bankinë/dyqan tek Markata e Shijes 	19,000 lekë/muaj 9,000 lekë/muaj 20,000 lekë/muaj 500 lekë/ditë
8.	<p><u>TARIFË PËR MIRËMBAJTJEN E VARREZAVE PUBLIKE</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ çdo familje në njësinë administrative Korçë ➤ çdo familje në njësinë administrative Bulgarec ➤ çdo familje në njësinë administrative Drenovë ➤ çdo familje në njësinë administrative Mollaj ➤ çdo familje në njësinë administrative Vithkuq ➤ çdo familje në njësinë administrative Voskop ➤ çdo familje në njësinë administrative Voskopojë ➤ çdo familje në njësinë administrative Lekas 	500 lekë në vit 500 lekë në vit 0 lekë në vit
9.	<p><u>TARIFË NDRIÇIMI</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ çdo familje në njësinë administrative Korçë ➤ çdo familje në njësinë administrative Bulgarec ➤ çdo familje në njësinë administrative Drenovë ➤ çdo familje në njësinë administrative Mollaj ➤ çdo familje në njësinë administrative Vithkuq ➤ çdo familje në njësinë administrative Voskop ➤ çdo familje në njësinë administrative Voskopojë ➤ çdo familje në njësinë administrative Lekas <p>➤ Për institucionet shtetërore, organizatat jofitimprurëse, unionet e kursim kreditit e të tjera të ngashme me to</p> <p>➤ Për subjektet e ndërtimit seli administrative :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Biznes i madh <p>➤ Për subjektet e ndërtimit B.V & B.M :</p> <ul style="list-style-type: none"> • njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregëtare, zyra dhe të tjera të ngashme me to) • njësi ndërtimi banesa individuale • rikonstruksione • rikonstruksione të banesave individuale 	700 lekë në vit 500 lekë në vit 250 lekë në vit 5,000 lekë në vit 10,000 lekë në vit 6,000 lekë / kantier 2,000 lekë / kantier 5,000 lekë / kantier 1,000 lekë / kantier
	<p>KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.M</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ për njësi tregëtimi, shërbimi, artizanati, rishitëse 	

	<p>apo komisionere të shërbimeve për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ për çdo njësi prodhimi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera ➤ për çdo njësi hoteli, moteli, pikë turistike për Njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera ➤ kazino të vendosura në hotele me 5 yje ➤ për çdo njësi supermarketi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera ➤ për çdo njësi hidrocentrali, frigoriferë, ferma, pulari ➤ për çdo njësi gurore, furat e gërqeres, etj 	<p>9,000 lekë në vit 4,500 lekë në vit</p> <p>10,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit</p> <p>10,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit</p> <p>25,000 lekë në vit</p> <p>10,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit</p> <p>10,000 lekë në vit</p> <p>10,000 lekë në vit</p>
	<p>KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.V</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 2 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) ➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 2 deri 3 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) 	4,500 lekë në vit

	<p>largësi nga aksi i rrugës)</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 3 deri 4 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) 	4,500 lekë në vit
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 4 deri 5 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) 	5,000 lekë në vit
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 5 milion lekë në vit për njësinë administrative Bulgarec për njësinë administrative Drenovë për njësinë administrative Mollaj për njësinë administrative Vithkuq për njësinë administrative Voskop për njësinë administrative Voskopojë për njësinë administrative Lekas 	7,000 lekë në vit 1,000 lekë në vit
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 5 deri 8 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësinë administrative Bulgarec për njësinë administrative Drenovë për njësinë administrative Mollaj për njësinë administrative Vithkuq për njësinë administrative Voskop për njësinë administrative Voskopojë për njësinë administrative Lekas 	9,000 lekë në vit 2,000 lekë në vit
	➤ për tregëtarët ambulantë	200 lekë në vit
10.	<p>TARIFË LEJË 24 ORË</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Kazino të vendosura në hotele me 5 yje ➤ Karburante ➤ Bar - Restorant (ku zhvillohen ceremoni), diskoteka, pub, dhe lokale me muzikë live ➤ Bar - Kafe e.t.j 	200,000 lekë në vit 30,000 lekë në vit 25,000 lekë në vit 15,000 lekë në vit

11.	TARIFË PËR DHËNIEN NË PËRDORIM TË TUBACIONEVE NËNTOKËSORE, PËR SHTRIRJEN E LINJAVE NËNTOKËSORE (TELEFONI, ENERGJI, TV KABLLOR, INTERNET)	3,000 lekë/km/vit
12.	TARIFA PËR FUNKSIONIMIN NË TREGUN E GJËSË SË GJALLË.	
	Tarifë për vendin e shitjes për kafshët	
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Të imta ➤ Gjedhë ➤ Derra ➤ Njëthundrakë ➤ Shpendë të ritur 	sip 1m ² / 50 lekë/krerë sip 2m ² / 100 lekë/krerë sip 1m ² / 50 lekë/krerë sip 3.5m ² / 150lekë/krerë sip 0.17m ² / 10 lekë/krerë
	Tarifa për hyrjen e mjeteve të transportit të kafshëve	
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Furgona dhe automjete transporti mbi 3.5 ton ➤ Automjete transporti deri në 3.5 ton ➤ Karroca të tërhequra nga kafshë 	400 lekë/mjet 200 lekë/mjet 100 lekë/mjet
	Tarifa shërbimi brenda tregut	
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Larje karocerie e automjetit mbi 3.5 ton ➤ Larje karocerie e automjetit deri në 3.5 ton ➤ Peshimi deri në 100 kg ➤ Peshimi mbi 100 kg 	300 lekë 200 lekë 50 lekë 100 lekë
	Tarifa e parkimit në territorin e tregut	
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Automjete transporti deri në 3.5 ton ➤ Automjete transporti mbi 3.5 ton ➤ Kantina 	100 lekë/ditë 200 lekë/ditë 500 lekë/ditë

1. Të gjithë subjektet që regjistrohen për herë të parë prej datës 01.01.2023 e në vazhdim përvendosjen e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) do të bëhet vlerësimi nga zyra duke përdorur metoda alternative. Në përdorimin e metodave alternative të vlerësimit tatumor administrata tatumore vendore bazohet në dokumentacionin dhe informacionin që disponon, duke pasur parasysh faktet dhe rrëthanat konkrete të biznesit, situatën e tatimpaguesve të tjerë të ngjashëm, me synim rikarakterizimin e transaksioneve dhe llogaritjen sa më të saktë të detyrimeve tatumore në përputhje me legjisacionin tatumor në fuqi.

Struktura e ngarkuar për përcaktimin e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë Korçë.

Tarifat për pastrim, gjelbërim dhe ndriçim janë detyrime vjetore të tatimpaguesit ekzistues dhe për ata që regjistrohen rishtaz për periudhën e mbetur deri në fund të vitit ushtrimor. Për vendosjen e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) do të bëhet vlerësimi nga zyra, ky vlerësim bazohet në dokumentacionin dhe informacionin që disponon, duke pasur parasysh faktet dhe rrëthanat konkrete të biznesit, situatën e tatimpaguesve të tjerë të njëjshëm, me synim rikarakterizimin e transaksioneve dhe llogaritjen sa më të saktë të detyrimeve tatuare në përputhje me legjislacionin tatumor në fuqi.

Subjektet të cilat ushtrojnë aktivitetin e tyre tregëtar në fushën e kulinarisë, restorant, bar-kafe dhe strukturave akomoduese në fshatrat turistike Voskopojë, Boboshticë dhe Dardhë do të paguajnë tarifat e pastrimit dhe ndriçimit në nivelin e Njësisë Administrative Korçë

Afati i pagesës

Afati i pagesës është brenda datës 20.04.2023 për subjektet e regjistruar dhe për subjektet që do të regjistrohen pas datës 20.04.2023 brenda 30 ditëve nga momenti i regjistrimit. Të gjitha subjektet që do aplikojnë pranë Q.K.B për pushim të përkohshëm të aktivitetit (pezullim) nga data e aplikimit për pushim të përkohshëm të aktivitetit deri në datën e aktivizimit nuk do të përllogariten tarifat vendore.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatumor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifave për pastrim, gjelbërim dhe ndriçim për subjektet që ushtrojnë aktivitet ekonomik është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore e Bashkisë Korçë.

Lehtësi fiskale për pagesën e tarifave (pastrim, ndriçim, gjelbërim)

- Të gjitha subjektet të cilat bazuar ne dokumentacionin ligjor vërtetojnë se gjatë vitit 2022 kanë pasur mesatarisht për harkun kohor 12 muaj mbi 20 të punësuar rezidentë në Bashkinë e Korçës, do të paguajnë 20% më pak të ngarkesës totale për tarifat vendore të vitit 2023 vetëm për selinë administrative të subjektit .
- Të gjitha subjektet të cilat bazuar ne dokumentacionin ligjor vërtetojnë se gjatë vitit 2022 kanë pasur mesatarisht për harkun kohor 12 muaj mbi 50 të punësuar rezidentë në Bashkinë e Korçës, do të paguajnë 50% më pak të ngarkesës totale për tarifat vendore të vitit 2023 vetëm për selinë administrative të subjektit .
- Të gjitha subjektet të cilat operojnë në fushën e bar-restorant, piceri, e.t.j të ngjashme me to, të cilat brenda ambientit në të cilin ushtrojnë aktivitetin e tyre do të krijojnë dhe ambiente argëtimi dedikuar fëmijëve sipas regullores së përcaktuar do të paguajnë 20% dhe 50% më pak të ngarkesës totale për tarifat vendore të vitit 2023. Përfitues në këtë rast do të jenë 10 subjektet e para të cilat do të aplikojnë dhe do të plotësojnë kushtet referuar vlerësimit të komisionit të posatshëm.

ç). Të gjitha organizatat jofitimprurëse të cilat objekt kryesor të veprimtarisë së tyre kanë aktivitetet sportive do të paguajnë 50% më pak të ngarkesës totale për tarifat vendore të vitit 2023.

d). Të gjitha subjektet të cilat ushtrojnë aktivitetin e tyre në fushën e institucioneve arsimore private si dhe ato subjekte që do të ushtrojnë aktivitetin e tyre në fushën e arsimit privat plotësues ose jo-plotësues, organizimit të trajnimeve dhe kualifikimeve në fusha të ndryshme profesionale do të paguajnë 20% më pak të ngarkesës totale për tarifat vendore të vitit 2023. dh). Të gjitha subjektet që operojnë në fushën e transportit të udhëtarëve me mjete me kapacitet 1+4 dhe 1+8, biznes i vogël, me seli në Njësinë Administrative Korçë do të paguajnë 50% më pak të ngarkesës totale për tarifat (pastrim, ndriçim dhe gjelbërim) të vitit 2023.

Subjektet të plotësojnë kushtet për të përfituar lehtësi fiskale për pagesën e tarifave për më shumë se një nga kategoritë e sipërpërmendura do të përfitojnë vetëm një lehtësi fiskale. Lehtësia fiskale që do të përfitojë subjekti do të jetë ajo, nga e cila përfiton uljen më të madhe të tarifave.

Përjashtime nga pagesa për tarifat (pastrim, ndriçim, gjelbërim)

- a) Përjashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2023 të gjitha subjektet të cilat do të zhvillojnë për herë të parë aktivitet dhe regjistrohen nga studentë të diplomuar në universitete brenda dhe jashtë vendit gjatë vitit 2021 dhe 2022.
- b) Përjashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2023 të gjithë subjektet që do të regjistrojnë dhe ushtrojnë për herë të parë aktivitetin e tyre në fushën e artizanatit.
- c). Përjashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2023, për selinë administrative të gjitha subjektet të cilat bazuar në dokumentacionin ligjor vërtetojnë se gjatë vitit 2022 kanë pasur mesatarisht për harkun kohor 12 mujor mbi 100 të punësuar rezidentë në Bashkinë e Korçës.
- ç). Përjashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2023 të gjithë investitorët e huaj që do të hapin dhe zhvillojnë për herë të parë aktivitetin e tyre në Bashkinë e Korçës
- d). Përjashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2023 të gjithë subjektet që do të regjistrojnë dhe ushtrojnë për herë të parë aktivitetin e tyre në fushën e ICT (teknologji e informacionit), aktivitetin e tyre në fushën e institucioneve arsimore private si dhe ato subjekte që do të ushtrojnë aktivitetin e tyre në fushën e arsimit privat plotësues ose jo-plotësues, organizimit të trajnimeve dhe kualifikimeve në fusha të ndryshme profesionale.
- dh). Përjashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2023 të gjithë Komunitetet fetare të njoitura me ligj, organizatat jofitimprurëse që objekti kryesor i aktivitetit të tyre është me karakter fetar dhe organizatat jofitimprurëse përfaqësuese rinore, që synojnë mobilizimin, vetëorganizimi dhe fuqizimin e të rinjve në shoqëri si dhe nxitjen e tyre për tu bërë pjesë e jetës integrale.
- e). Përjashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2023 të gjithë fermerët që janë regjistruar me NIPT sipas vërtetimit nga Drejtoria Rajonale Tatimore sipas udhëzimit Nr. 19, datë 3.11.2014, "Për zbatimin e regjimit të veçantë të skemës së kompensimit të prodhuesve bujqësorë për qëllime të tatimit mbi vlerën e shtuar"

- ë) Përjashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2023 subjektet dhe organizatat në pronësi të Bashkisë Korçë, ndërmarrjet e varësisë së Bashkisë Korçë, institucionet që shpenzimet operative ia mbulon vetë-Bashkia Korçë.
- f). Përjashtohen nga pagesa e tarifave vendore familjare (pastrim, ndriçim, gjelbërim) për vitin 2023 të gjitha familjet jo efektive të cilat pas verifikimeve të përsëritura nga administrata e lagjeve për njësinë administrative Korçë dhe nga njësitë respektive për njësitë e tjera administrative nuk gjenden në banesë dhe nuk banojnë në adresën e deklaruar.
- g). Përjashtohen nga pagesa e tarifave vendore familjare (pastrim, ndriçim) për vitin 2023 të gjitha familjet në fshatrat e njësive administrative në të cilat nuk kryhen këto shërbime.
- gj) Përjashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2023 të gjithë familjet kryefamiljari e të cilave përfiton ndihmë ekonomike
- h) Përjashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2023 të gjithë familjet kryefamiljari i të cilave përfiton vetëm pension pleqërie / pension social kur familja përbëhet vetëm nga 1 pensionist.
- i) Përjashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2023 të gjithë organizatat jofitimprurëse që do të registrojnë dhe ushtrojnë për herë të parë aktivitetin e tyre në Bashkinë e Korçës.

Përsa i përket kategorisë “**çdo familje rezidente efektive**” detyrimi vjetor do të shpërndahet për periudhën Janar 2023 – Dhjetor 2023 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sportelevë të Ujësjellës Kanalizime Korçë.

Për të gjitha familjet e tjera të cilat nuk kanë një kontratë të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve me ndërmarjen e Ujësjellës Kanalizime Korçë detyrimi vjetor për tarifat vendore do të paguhet pranë sportelevë të bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sportelevë të njësive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2023.

Për të gjitha **familjet jo efektive**, të cilat janë identifikuar që disponojnë një pasuri të paluajtëshme në Bashkinë e Korçës, detyrohen të paguajnë tarifat lokale. Detyrimi vjetor për këtë kategori do të shpërndahet për periudhën Janar 2023 – Dhjetor 2023 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sportelevë të Ujësjellës Kanalizime Korçë ose bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sportelevë të njësive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2023.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifave për pastrim, gjelbërim dhe ndriçim për familjarët është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, agjenti tatimor UKKO, administratorët e lagjeve (për njësinë administrative Korçë), kurse për njësitë e tjera administrative, struktura e ngarkuar është njësia administrative.

2. Përsa i përket tarifës së parkimit të rezervuar.

Leja e vendparkimit të rezervuar do të jepet sipas kërkesës së subjektit, por në asnjë rast ajo s'do të jetë më pak se 8 orë në ditë dhe jo më pak se 5 ditë në javë. Në këtë rast:

a). Përgatitja e sinjalistikës vertikale (tabelave) kryhet prej vetë subjektit të interesuar bazuar në sinjalistikën standarde të miratuar.

b). Vendosja e sinjalistikës vertikale dhe asaj horizontale do të kryhet nga ana e Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për miratimin e lejës për vendparkim të rezervuar, përllogaritjen e tarifës së parkimit është Drejtoria e Kontrollit të Territorit në Bashkinë Korçë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së parkimit është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashkinë Korçë.

Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje me lejë për vendparkim të rezervuar, mos respektim të kushteve të lejës është Drejtoria e Kontrollit të Territorit dhe Policia Bashkiake.

Përsa i përket mbajtësve të kartës së rezidentit në zonat e parkimit të miratuara për rezidentët.

Struktura e ngarkuar për pajisjen, përllogaritjen dhe vjeljen e tarifës së kartës së rezidentit është Drejtoria e Kontrollit të Territorit në Bashkinë Korçë.

Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje me kartë rezidenti dhe mos respektim të kushteve apo sinjalistikës të vendosur në këto zona është Policia Bashkiake.

3. Përsa i përket tarifës për m^2 mur të jashtëm për çdo ndërtesë.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen e sipërfaqes në m^2 të murit të jashtëm për çdo ndërtesë është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit e Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife është Drejtoria e Financës në Bashkinë Korçë.

4. Përsa i përket tarifës për depozitim të mbetjeve inerte.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen e vlerës së kësaj tarife është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit e Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife është Drejtoria e Financës në Bashkinë Korçë.

5. Përsa i përket tarifës për servitutin e kalimit në pronat publike është detyrim mujor i taksapaguesit. Detyrimi paguhet në 2 këste të barabarta, kësti i parë do të paguhet brenda datës 30.04.2023 dhe kësti i dytë do të paguhet brenda datës 30.09.2023. Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së

detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Struktura e ngarkuar përmatjen dhe përllogaritjen e kësaj tarife, është Drejtoria e Kontrollit të Territorit, Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit e Bashkisë Korçë si dhe inxhinierët e rajonit të njësisë administrative përkatëse dhe përvjetoren e saj është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore e Bashkisë Korçë.

6. Përsa i përket tarifës për zënie hapësirë publike është detyrim më i madh i tatimpaguesve. Derdhja e të ardhurave për këtë tarifë në favor të bashkisë, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës. Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumë e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobbë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Pérjashtime.

Përjashtohen nga pagesa për zënien e hapësirave publike të gjitha subjektet që shërbejnë me tavolina jashtë lokalit, vendosje platformash, rrëthim me kangjella, rrëthim me vazo lule, e.t.j, për muajt (Janar, Shkurt dhe Dhjetor)

Struktura e ngarkuar për dhënie leje për zënie të hapësirave publike, matjen dhe përllogaritjen e kësaj tarife është Drejtoria e Kontrollit të Territorit dhe për vjeljen e kësaj tarife është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore e Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje me lejë për zënie hapësire publike është Policia Bashkiake dhe Drejtoria e Kontrollit të Territorit.

7. Përsa i përket tarifës për mirëmbajtjen e varrezave publike detyrimi vjetor do të shpërndahet për periudhën Janar 2023 – Dhjetor 2023 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sporteve të Ujësjellës Kanalizime Korcë.

Për të gjitha familjet e tjera të cilat nuk kanë një kontratë të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve me ndërmarrjen e Ujësjellës Kanalizime Korçë detyrimi vjetor për tarifën për mirëmbajtjen e varrezave publike do të paguhet pranë sporteve të bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sporteve të njësive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2023

Për të gjitha **familjet jo efektive**, të cilat janë identifikuar që disponojnë një pasuri të paluajtëshme në Bashkinë e Korçës, detyrohen të paguajnë tarifën për mirëmbajtjen e varrezave publike. Detyrimi vjetor për këtë kategori do të shpërndahet për periudhën Janar 2023 – Dhjetor 2023 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sportelevë të Ujësjellës Kanalizime Korçë ose bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sportelevë të njësive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2023.

Përjashtime dhe lehtësime:

- a). Për familjet jo efektive të cilat pas verifikimeve të përsëritura nga administrata e lagjeve për njësinë administrative Korçë dhe nga njësitë respektive për njësitë e tjera administrative nuk banojnë në adresën e dekluar janë të përjashtuara nga tarifa për-mirëmbajtjen e varrezave publike për vitin 2023.
- b). Përjashtohen nga pagesa e tarifës për mirëmbajtjen e varrezave publike për vitin 2023 të gjithë familjet kryefamiljari e të cilave përfiton ndihmë ekonomike
- c). Përjashtohen nga pagesa e tarifës për mirëmbajtjen e varrezave publike për vitin 2023 të gjithë familjet kryefamiljari i të cilave përfiton vetëm pension pleqërie / pension social kur familja përbëhet vetëm nga 1 pensionist.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife për familjarët është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, agjenti tatimor UKKO, administratorët e lagjeve (për njësinë administrative Korçë), kurse për njësitë e tjera administrative, struktura e ngarkuar është njësia administrative.

8. **Tarifë “Lejë 24 orë”** është tarifë e cila do të paguhet nga subjekte të cilët do të ushtrojnë veprimtarinë e tyre mbas orarit të lejuar dhe që do të pajisen me lejën përkatëse për të zhvilluar aktivitetin e tyre mbas këtij orari. Leja 24 orë do tu jepet atyre subjekteve të cilët plotësojnë kriteret për tu pajisur me këtë lejë nga Bashkia Korçë.

Struktura e ngarkuar për dhënie “leje 24 orë”, përllogaritjen e vlerës së kësaj tarife dhe vjeljen e detyrimit është Drejtoria e Kontrollit të Territorit e Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje dhe mos zbatim të saj (bazuar në rregulloret përkatëse) është Drejtoria e Kontrollit të Territorit dhe Policia Bashkiake.

9. **Tarifë për dhëniën në përdorim të tubacioneve nëntokësore, për shtrirjen e linjave nëntokësore (telefoni, energji, tv kabllor, internet).**

Baza e tarifës për dhëniën në përdorim të tubacioneve nëntokësore për shtrirjen e linjave nëntokësore (telefoni, energji, tv kabllor, internet) është gjatësia lineare për kilometër e linjave nëntokësore e cila vihet në përdorim për shfrytëzim nga subjekte për qëllime biznesi. Tarifa llogaritet si detyrim vjetor i subjektit duke shumëzuar bazën e taksës (gjatësinë lineare për kilometër) me nivelin tregues të saj.

Struktura e ngarkuar për identifikim dhe matjen është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit.

Struktura e ngarkuar për lidhjen e kontratave për dhëniën në përdorim të tubacioneve nëntokësore, për shtrirjen e linjave nëntokësore (telefoni, energji, tv kabllor, internet) është Drejtoria Juridike.

Struktura e ngarkuar për përllogaritjen e tarifës për dhëniën në përdorim të tubacioneve nëntokësore, për shtrirjen e linjave nëntokësore dhe për vjeljen e saj është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë Korçë.

10. **Përcaktimi i vendndodhjes së biznesit.**

Taksapaguesit biznes i vogël apo i madh janë të detyruar të paguajnë tarifat dhe taksat vendore mbi biznesin për çdo vendndodhje biznesi, në përputhje me nivelin e tarifave dhe taksave vendore-të-përcaktuar për llojin e biznesit sipas vendimit të Këshillit të Bashkisë.

Bizneset nën administrimin e të njëjtë taksapagues që ushtrohen në një vendndodhje (në një godinë) do të taksohen dhe tarifohen gjithnjë si vendndodhje biznesi më vete.

Një "vendndodhje biznesi" është një zonë e dallueshme dhe e ndarë si në të njëjtën godinë, ashtu edhe në godina të ndryshme, konkretisht:

a) Kur veprimtari të ndryshme ekonomike kryhen nga një taksapagues në të njëjtën dhomë, konsiderohen si një vendndodhje e një biznesi.

b) E njëta veprimtari ekonomike e kryer nga një taksapagues në dy dhoma, që kanë komunikim nga brenda, konsiderohen një biznes, pra konsiderohen si një "vendndodhje biznesi".

c) Dy veprimtari të ndryshme ekonomike të kryera nga një taksapagues në dy dhoma, që kanë komunikim nga brenda, konsiderohen dy biznese, pra konsiderohen si dy "vendndodhje biznesi".

d) Disa veprimtari ekonomike të ndryshme ose e njëta veprimtari ekonomike e kryer në dy dhoma fqinje, që nuk komunikojnë me njëra – tjetrën nga brenda, konsiderohen dy biznese, pra konsiderohen si dy "vendndodhje biznesi".

11. Përsa i përket tarifave që aplikohen në tregun e gjësë së gjallë.

Struktura e ngarkuar për aplikimin dhe vjetjen e këtyre tarifave është Drejtoria e Kontrollit të Territorit, Sektori i tregjeve, në Bashkinë Korçë.

Kapitulli V

TARIFA TË SHËRBIMIT ADMINISTRATIV TË BASHKISË KORÇË

5.1 TARIFA TË SHËRBIMIT ARKIVOR, VËRTETIME NGA ZYRAT DHE KOMISIONE PËR SHËRBIMIN PRANË ARKËS SË BASHKISË

- Térheqje Vendime të Këshillit Bashkiak dhe Vendimeve për miratim leje ndërtimi/zhvillimi **50 lekë/fletë**
- Térheqje e gjithë dokumentave të tjera përveç atyre të sipërpërmendura dhe njëhsim i tyre me originalin nga Arshiva e Bashkisë Korçë **50 lekë/fletë**

5.2 TARIFA PËR SHËRBIMIN NË FUSHËN E TRANSPORTIT TË PASAGJERËVE & MALLRAVE DHE DHËNIEN E LEJEVE PËR USHTRIM AKTIVITETI NGA SEKTORI I KONTROLLIT JO USHQIMOR DHE LIÇENSIMIT PRANË DREJTORISË SË KONTROLLIT TË TERRITORIT TË BASHKISË KORÇË

Nr.	Emërtimi	Njësia	Tarifa në lekë
I	<u>TRANSPORT UDHETARËSH</u> Brenda vendit		
1.	Liçencë për transport udhëtarësh në		

	linjë të rregullt qytetëse. ➤ Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse.	Për linjë	80,000 (10-vjeçare)
2.	Liçencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrëthqytetëse. ➤ Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrëthqytetëse.	Për mjet	1,000 (1-vjeçare)
3.	Liçencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse ushqyese (deri 15 km). ➤ Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse ushqyese (deri 15 km).	Për linjë	40,000 (10-vjeçare)
4.	Liçencë për kryerjen e shërbimeve të rregullta të specializuara të udhëtarëve. ➤ Çertifikatë për kryerjen e shërbimeve të rregullta të specializuara të udhëtarëve.	Për mjet	1,500 (1-vjeçare)
5.	Liçencë për kryerjen e shërbimeve vajtje – ardhje, të udhëtarëve. ➤ Çertifikatë për kryerjen e shërbimeve vajtje – ardhje, të udhëtarëve. ➤ Çertifikatë për transport udhëtarësh për llogari të vet ➤ Autorizim i përkohshëm (1 mujor) në transportin e udhëtarëve dhe autorizim për stacionet e qëndrimit të linjës të transportit të udhëtarëve	Për linjë Për mjet Për mjet Për mjet Për mjet	75,000 (5-vjeçare) 20,000 (5-vjeçare) 1,500 (1-vjeçare) 20,000 (5-vjeçare) 1,500 (1-vjeçare)
6.	Liçencë për transport udhëtarësh me taksi	Për autorizim	2,000 lekë
		Për mjet	20,000 (5-vjeçare)

Nr.	Emërtimi	Njësia	Tarifa në lekë

II	TRANSPORT MALLRASH <u>Brenda vendit</u>		
1.	Liçencë për transport mallrash për të tretë dhe me qira. ➤ Çertifikatë për transport mallrash për të tretë dhe me qira.	Për licencë	40,000 (afati 5-vjecar)
2.	Çertifikatë për transport për transport mallrash për llogari të vet .	Ton/kapac.	100 *
3.	Çertifikatë për tërheqës dhe automjete të tjera të cilat nuk kanë kapacitet transportues.	Ton/kapac.	100 *
		Për mjet	1,500 (në vit)
III	SHËRBIME TRANSPORTI		
1.	Liçencë për agjensi transporti udhëtarësh dhe taksi brenda vendit.	Për licencë	15,000 (afati 5-vjecar)
2.	Liçencë për agjensi transporti ndërkombëtar udhëtarësh.	Për licencë	40,000 (afati 5-vjecar)
3.	Libër udhëtimi për shërbime të rastit brenda vendit	Për libër	12 500 lekë

Shënim :

- a) Vlera e dalë nga llogaritja e ton/kapacitet do të shumëzohet me numrin e viteve sipas kërkësës së subjektit për kohëzgjatjen e dokumentit.
- b) Për dublikatë me të njëjtën përbajtje dhe afat vlefshmërie paguhet 30% e vlerës së plotë.
- c) Për rastet e ndryshimeve në licencë/çertifikatë që kanë të bëjnë me elementet e përdoruesit të mjetit, fushës së operimit etj, paguhet 30% e vlerës së plotë.
- ç) Në rastet kur subjekti figuron debitor, këtij të fundit nuk i ofrohet shërbimi dhe dokumentacioni i këruar me përashtim të rasteve kur subjektit debitorë kanë lidhur marrëveshje bashkëpunimi për pagesë me këste të detyrimeve. Në këtë rast licencat dhe çertifikatat do të jepen me afat 1 vjeçar.
- d) Në rastin e dhënisë së licencave në transportin e mallrave dhe udhëtarëve, afati i vlefshmërisë së licencës mund të jetë sipas kërkësës së argumentuar të subjektit (plotësimi i moshës së pensionit, arritura e moshës maksimale për ushtrim aktiviteti në fushën e transportit, largimi i përhershëm jashtë vendit, e.t.j raste të ngjashme me këto). Në këto raste pagesa e licencës do të jetë e plotpjeshëtueshme me afatin kohor të vlefshmërisë të licencës.
- dh) Për autorizimet e mjeteve (kryesisht për kamionët e tonazhit të rëndë të transportit, betonierat dhe presat e betonit,) që hyjnë në rrugët me kalldrëm, bulevard, trotuare apo bordura duhet të specifikohet në autorizim detyrimi për të riparuar dëmet e shkaktuara. Në rast se subjekti nuk respekton kushtin e vendosur në autorizim, ky i fundit humbet vlefshmërinë e tij.

➤ Tarifë shërbimi për licencë, çertifikatë ose autorizim në fushën e transportit 200 lekë.

- Tarifë për paisje me emblemë taxi 200 lekë/copë.
- Dhënie autorizimi për lëvizje të automjeteve mbi 3,5 ton brenda unazës për periudha të përkohshme.

* Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 3,5 T – = 7,5 T	3,000 lekë/vit/mjet ose 250 lekë/muaj/mjet
* Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 7,5 T – = 12 T	6,000 lekë/vit/mjet ose 500 lekë/muaj/mjet
* Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 12 T – = 18 T	9,000 lekë/vit/mjet ose 750 lekë/muaj/mjet
* Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 18 T	12,000 lekë/vit/mjet ose 1,000 lekë/muaj/mjet

- Dhënie autorizimi për lëvizje frekuente të autobusëve në qytet.

* Autobusë deri në 20 vende	6,000 lekë/vit/mjet ose 500 lekë/muaj/mjet
* Autobusë nga 20 - 30 vende	9,000 lekë/vit/mjet ose 750 lekë/muaj/mjet
* Autobusë mbi 30 vende	12,000 lekë/vit/mjet ose 1,000 lekë/muaj/mjet

Shënim: Përjashtohet nga pajisja me autorizim autobusët e subjekteve të cilat operojnë me linja të rregullta qytetesë si dhe autobusët për qëllime turistike

5.3 TARIFA TË SHËRBIMIT NË ZYRËN E GJENDJES CIVILE

Transferimi i të dhënave të gjendjes civile nga Zyra e Gjendjes Civile të Vendbanimit të mëparshëm në atë të vendbanimit të ri jashtë afatit 30 ditor, Gjобë	10,000 lekë
Për procedurën e veçimit / bashkim familjesh të shtetasve	1,000 lekë
Për mbajtjen e akteve të lidhjes së martesës	1,000 lekë
Për lëshim dokumenti certifikatë për leje lidhje martese në gjuhë të huaj	200 lekë
Lëshim certifikate martese në gjuhë të huaj	200 lekë
Lëshim certifikate	50 lekë
Lëshim certifikate lindje në gjuhë të huaj	200 lekë
Për regjistrimin e shtetasve të huaj, pas dhënies të shtetësisë shqiptare	2,000 lekë

Struktura e ngarkuar për përllogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave janë zyrat e gjendjes civile në Bashkinë Korçë.

5.4 TARIFA TË DREJTORISË SË PLANIFIKIMIT DHE KONTROLLIT TË ZHVILLIMIT TË TERRITORIT

- a) Shqyrtimi i kërkeseve për Leje Ndërtimi pranë Bashkisë Korçë :
- Kërkesa për leje ndërtimi për rikonstruksione dhe struktura banimi individuale 500 lekë
 - Banesa të grupuara, kolektive, dhe të gjitha llojet e tjera jo banim 2,000 lekë
 - Kërkesa për ndryshime gjatë realizimit të lejës së ndërtimit për rikonstruksione dhe struktura banimi individuale 500 lekë
 - Kërkesa për ndryshime gjatë realizimit të lejës së ndërtimit për banesa të grupuara, kolektive dhe të gjitha llojet e tjera jo banim 2,000 lekë
- b) Térheqje leje përdorimi :
- Për banesat e grupuara dhe kolektive si dhe për të gjitha objektet e tjera përveç atyre me destinacion banim 50 lekë/m²
 - Për banesa individuale 20 lekë/m²
- c) Fotokopjimi i planshetave në shkallën 1/500, 1/2000 :
- Format A4 200 lekë
 - Format A3 300 lekë
- d) Tarifë për aplikim Leje Zhvillimi 5,000 lekë

Strukturat e ngarkuara për vjeljen e këtyre tarifave janë Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe Drejtoria e Financës në Bashkinë Korçë.

5.5 TARIFA PËR RAJONET ADMINISTRATIVE

- Lëshim vërtetimi për banor lagjeje 100 lekë
- Lëshim formulari për të pastrehët 100 lekë
- Dhënie firme për hipotekimin e pronave private që janë të kufizuara me pronën publike 500 lekë

Struktura e ngarkuar për përllogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave janë rajonet administrative pranë Bashkisë Korçë.

Kapitulli VI

TARIFA TË INSTITUCIONEVE TË VARËSISË

6.1 NDËRMARRJA E SHËRBIMEVE PUBLIKE KORÇË

- Lëshim vërtetimi 100 lekë/vërtetim

➤ Dhënie me qira autovinçin	3,500 lekë/orë
➤ Dhënie me qira autokoshi	3,500 lekë/orë
➤ Dhënie me qira rimorkjatori	12 lekë/T/km
➤ Prerje asfalti me prerësen e asfaltit	100 lekë/m linear
➤ Shëtitje me tren në parkun e qytetit	50 lekë/bileta
➤ Vizitë në kullën panoramike	50 lekë/bileta
➤ Përgatitje dokumentacioni për privatizim objektesh të kthyera në fond banese	200 lekë
➤ Lëshim librezë për qira banese	50 lekë

➤ Çmimi i shitjes së drurëve sipas moshës së tyre :

Nr.	Emërtimi i bimësisë	Mosha e drurëve dhe çmimi i shitjes/lekë				
		1-3 vjeçare	4-6 vjeçare	7-10 vjeçare	11-15 vjeçare	mbi 15 vjet
1	Bredh (Hormoq)	150	3,000	5,000	7,000	10,000
2	Pishë	150	3,000	5,000	7,000	10,000
3	Cedrus	150	3,000	5,000	7,000	10,000
4	Selvi	100	1,500	2,000	2,500	3,000
5	Mështekna	100	2,500	2,500	3,500	5,500
6	Gështenja	100	2,500	3,500	4,500	6,000
7	Panja amerikane	200	1,000	1,500	2,500	3,000
8	Panja mali	300	1,000	2,000	3,000	4,000
9	Katalpa	500	1,000	1,500	2,000	2,500
10	Kumbull e kuqe	100	1,500	2,000	2,500	3,000
11	Sofora	200	1,000	1,500	2,500	3,500
12	Lojfata	200	1,000	1,500	2,500	3,500
13	Plepa	50	100	200	300	500
14	Blinj	100	200	3,000	4,000	5,500
15	Akacie dhe Gledice	100	500	800	1,000	1,250
16	Frashër	300	600	800	1,000	1,500
17	Shelgje	50	100	200	500	800
18	Ara indi	300	700	1,100	1,600	2,000
19	Rrap	100	1,000	3,500	4,500	3,000
20	Hunap	100	1,000	3,500	4,500	3,000
21	Verri	100	1,000	1,500	2,000	2,500

➤ Çmimi i shitjes së shkurreve dekorative sipas moshës së tyre :

Nr.	SHKURRE	Mosha e shkurreve dhe çmimi i shitjes/lekë
-----	---------	--

		1-2 vjeçare	3-4 vjeçare	5-8 vjeçare	9-10 vjeçare	mbi vjet	10
1	Trëndafila	100	200	300	400	500	
2	Ligustra	60	120	1,500	2,000	2,500	
3	Tuja e zakonshme	200	400	3,000	6,000	8,000	
4	Tuja lejland	200	400	6,000	8,000	10,000	
5	Tuja aurea	200	400	6,000	8,000	10,000	
6	Tuja zmeral	100	400	3,000	4,000	5,000	
7	Dëllinjë kinezë	100	400	3,000	5,000	7,000	
8	Qershiçka	100	300	500	700	1,000	
9	Spirea	100	300	500	700	1,000	
10	Hibiskus	100	300	500	700	1,000	
11	Budlea	100	300	500	700	1,000	
12	Forsythje	100	300	500	700	1,000	
13	Citisus	100	300	500	700	1,000	
14	Cidonja	100	300	500	700	1,000	
15	Jargavanë	100	300	500	700	1,000	
16	Filadentrus	100	300	500	700	1,000	
17	Vegelia	100	300	500	700	1,000	
18	Bignoja	100	300	500	700	1,000	
19	Keria	100	300	500	700	1,000	

➤ Çmimi i shitjes së luleve në vazo :

Nr	Emërtimi	Çmimi/lekë
1	Aspiragus	300
2	Fikus	900
3	Shqiponjë	1,000
4	Sedium	400
5	Mastika	400
6	Bela perona	400
7	Aloe arborensu	400
8	Lule akulli	300
9	Karfica	300
10	Livando	300
11	Atallzi	300
12	Ruskus	300
13	Beganja	400
14	Palma uji	400
15	Fier	400
16	Klorofikum	200
17	Aspidistra	200
18	Zambak i kuq	200

19	Gjemb me pika	300
20	Tradiskania lila	200
22	Palm e zakonshme	600
23	Filadentrum	400
24	Ksindapsus	300
25	Sansaverina	400
26	Ekeveria	300
27	Kaktus	400
28	Sterlica	1,000
29	Dafina	600
30	Hedera	400
31	Karafila në vazo	100
32	Kalla bisqe	30
33	Gladiola	30

➤ Çmimi i shitjes së kurorave dhe buqetave me lule :

Nr	Emërtimi	Çmimi/lekë
1	Kurora me lule	2,500
2	Kurora për familjarë	1,500
3	Buqeta feste	1,000
4	Buqeta të mëdha	500
5	Buqeta e thjeshtë	100

➤ Tarifat për ujitjen:

Nr	Emërtimi	Vlera
1	Tarifa e ujitjes me rrjedhje të lirë	100 lekë/dynam
2	Tarifa e ujitjes me pompë	50 lekë/dynam

Struktura e ngarkuar për përllogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave është Ndërmarrja e Shërbimeve Publike

➤ Tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të rrugëve të parcelave dhe të sistemit kullues:

Nr	Emërtimi	Vlera
1	Tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të sistemit kullues	50 lekë/dynam
2	Tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të rrugëve të parcelave.	100 lekë/dynam

Tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të sistemit kullues dhe tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të rrugëve të parcelave për njësitë administrative Bulgarec, Drenovë, Mollaj dhe Voskop do të paguhet nga taksapaguesit pronarë apo përdorues të tokave bujqësore sipas vendndodhjes së pronës në përqindje (%) të shërbimit që ofrohet sipas tabelës më poshtë:

Njësia Administrative	Fshati	Përqindja në tarifim
Bulgarec	Bulgarec	100%
	Çiflig	100%
	Shamoll	100%
	Malavec	100%
	Kuç	75%
	Belorta	75%
	Neviçisht	75%
	Dishnicë	75%
	Barç	70%
	Porodinë	70%
	Melçan	70%
	Lumalas	80%
	Biranj	70%
Drenovë	Drenovë	70%
	Mborje	65%
	Bobosht. Zape	70%
	Qatrom	100%
	Ravonik	100%
	Turan	100%
	Dardhë	nuk tarifohet
Mollaj	Mollaj	80%
	Kamenicë	75%
	Floq	70%
	Ujëbardhë	60%
	Pulahë	80%
Voskop	Voskop	75%
	Polenë	75%
	Dërsnik	90%
	Goskovë Lart	70%
	Goskovë Poshtë	70%
	Vinçan	65%

Njësitë administrative **Vithkuq, Voskopojë** dhe **Lekas** janë të përjashtuara nga aplikimi i tarifës vjetore të shërbimit dhe mirëmbajtjes të sistemit kullues dhe tarifës vjetore të shërbimit dhe mirëmbajtjes të rrugëve të parcelave

Struktura e ngarkuar për kriijimin e regjistrat, identifikimin e fermerëve të cilët duhet të paguajnë këto tarifa dhe përllogaritjen e tyre, është Ndërmarrja e Shërbimeve Publike ndërsa për vjeljen e këtyre tarifave është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashkinë Korçë.

6.2 NDËRMARJA E SHËRBIMEVE MBËSHTETËSE TË ARSIMIT DHE CERDHES

Kuota ushqimore mujore që paguhet nga prindërit për 8 (tetë) kopshtet dhe 1 (një) çerdhe në territorin e Bashkisë Korçë janë si më poshtë vijon :

➤ Kopshti nr 1	125 lekë në ditë
➤ Kopshti nr 2	125 lekë në ditë
➤ Kopshti nr 3	125 lekë në ditë
➤ Kopshti nr 5	125 lekë në ditë
➤ Kopshti nr 6	125 lekë në ditë
➤ Kopshti nr 9	125 lekë në ditë
➤ Kopshti nr 11	125 lekë në ditë
➤ Kopshti nr 12	125 lekë në ditë
➤ Çerdhe	125 lekë në ditë

Përjashtohen nga pagesa e tarifës ushqimore nëpër kopshte fëmijët të cilët plotësojnë kriteret e mëposhtme:

- Prindër të paaftë për punë.
- Prindër të papunë ose punëkërkues.
- Raste të referuara nga Drejtoria e Kujdesit Social (raport social ekonomik specifik për familjen).

Për familjet në të cilat njëri nga prindërit është i pa punë, Bashkia Korçë do kompesojë kuotën ushqimore, për 17 lekë në ditë.

Kuota ushqimore që paguajnë nxënësit konyktore që nuk përfitojnë bursë

215.5 lekë në ditë

Tarifë qiraje për qytetaret që janë strehuar në konvikt i Shk. Mekanike

700 lekë/muaj për dhomë

Struktura e ngarkuar për përllogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave është Ndërmarja e Shërbimeve Mbështetëse të Arsimit dhe Çerdhes, Korçë

6.3 QËNDRA KULTURORE “VANGJUSH MIO”

➤ Tarifa e dhënies në përdorim të sallës	2,500 lekë/orë
➤ Vlera e biletës për të vizituar muzeun “Bratko”	200 lekë
➤ Vlera e biletës për të vizituar muzeun “Bratko” për nxënësit e shkollave dhe studentët	100 lekë
➤ Vlera e biletës për të vizituar muzeun “Gjon Mili”	200 lekë
➤ Vlera e biletës për të vizituar galerinë “Guri Madhi”	falas
➤ Vlera e biletës për të vizituar ekspozita të ndryshme	falas

Për personat që janë të pajisur me kartën e studentit dhe atë të pensionistit çmimi i biletës do të jetë i reduktuar me 1/2 e vlerës së saj.

Fundjava e fundit e çdo muaji do të jetë falas për të gjithë vizitorët të cilët do të vizitojnë muzeumet Bratko dhe Gjon Mili.

6.4 BIBLIOTEKA “THIMI MITKO” & “THOMA TURTULLI”

➤ Tarifa e dhënies në përdorim të sallës së galerisë	10,000 lekë 3orët e para dhe çdo orë shtesë mbas këtij orari do tarifohet me 3,000 lekë
➤ Tarifa e dhënies në përdorim të sallës së konferencave	5,000 lekë 3orët e para dhe çdo orë shtesë mbas këtij orari do tarifohet me 2,000 lekë
➤ Shërbim hapje kartele biblioteka “Thimi Mitko”	falas
➤ Shërbim hapje kartele biblioteka “Thoma Turtulli”	falas
➤ Shërbim interneti për anëtarët e bibliotekës “Thimi Mitko”	falas
➤ Shërbim për fotokopjim të materialeve të bibliotekës në format A4	10 lekë/faqe
➤ Shërbim për fotokopjim të materialeve të bibliotekës në format A3	20 lekë/faqe
➤ Shkelje e afatit të rikthimit të librit në bibliotekë	20 lekë/ditë
➤ Humbja e librit	5 - 10 fishi i vlerës

Struktura e ngarkuar për aplikim e tarifave të shërbimit, përllogaritjen dhe vendosjen e penaliteteve të mësipërme është njësia përgjegjëse pranë Q.A.K

6.5 TEATRI “ANDON ZAKO ÇAJUPI”

➤ Tarifa e dhënies në përdorim të sallës	20,000 lekë/ditë
➤ Tarifa e dhënies në përdorim të sallës (Teatri i Kukullave)	2,500 lekë/ditë
➤ Shfaqjet e organizuara për (kopshte, shkolla dhe studentë)	100 lekë/bileta

➤ Shfaqjet e lira për publikun:

• Shfaqje të T.O.B (opera)	1,000 lekë/bileta
• Shfaqje të T.O.B (balet)	500 lekë/bileta
• Shfaqje të T.K	500 lekë/bileta
• Shfaqje me të ftuar speciale	500 lekë/bileta
• Shfaqje të teatrit "A.Z. Çajupi" dhe të teatrove të tjera	300 lekë/bileta

Për personat që janë të pajisur me kartën e studentit dhe atë të pensionistit çmimi i biletës do të jetë i reduktuar me 1/2 e vlerës së saj.

Struktura e ngarkuar për përllogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave është Qëndra Artit dhe Kulturës Korçë.

6.6 KLUBI SHUMËSPORTËSH “SKËNDERBEU”

Lloji i biletës/tarifës	Vlera
Tarifa e dhënies në përdorim të sallës së lojërave me dorë	4,000 lekë në orë
Tarifa e dhënies në përdorim të muzeut të pallatit të sportit	4,000 lekë në orë
Superliga në ndeshjet për kampionat kombëtar volejboll femra, meshkuj, të rritur	100 lekë/bileta
Ndeshjet finale të superligës për volejboll femra, meshkuj, të rritur	500 lekë/bileta
Ndeshje të Ligës së Kampioneve	1,000 lekë/bileta

Për personat që janë të pajisur me kartën e studentit dhe atë të pensionistit bleta do të jetë falas.

Struktura e ngarkuar për përllogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave dhe biletave është Klubi Shumësportësh “SKËNDERBEU”

TARIFAT PËR LLOJET E SHËRBIMEVE QË OFROHEN NGA SHËRBIMI I MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMI

Lloji i tarifës	Vlera e tarifës
1. Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri për objekte të destinuara për banim	
1.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objektet me lartësi në 12 metër.	5,000 lekë
1.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objektet me lartësi nga 12 deri në 24 metër.	15,000 lekë
1.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objektet me lartësi nga 24 deri në 32 metër.	20,000 lekë

1.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte me lartësi nga 32 deri në 54 metër.	30,000 lekë
2. Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik, (sektori i buqësisë, sektori i industrisë, sektori i transportit, sektori i tregtisë, sektori i turizmit, sektori i shërbimeve, etj)	
2.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin ,nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objektet me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 500 m^2	5,000 lekë
2.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në $1,000\text{ m}^2$	10,000 lekë
2.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në $2,000\text{ m}^2$	20,000 lekë
2.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri ne $3,000\text{ m}^2$	30,000 lekë
2.5 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit , për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi mbi $3,000\text{ m}^2$	50,000 lekë
3. Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin ,nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, përvèç objekteve të përcaktuara në pikën 2, të kësaj shtojce për objektet/aktivitetet me rrezikshmëri të lartë zjarri	
3.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente për përpunimin e drurit me materiale në përpunim dhe/ose ruajtje	10,000 lekë
3.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për fabikat dhe impiantet ku prodhohen, përpunohen dhe/ose mbahen produktet e tekstit, natyrore/artificiale, produktet e linoleum-it dhe produkte të tjera të ngjashme	10,000 lekë
3.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimentet dhe impiantet për prodhimin,	10,000 lekë

përpunimin dhe rigjenerimin e labratorëve të gomës, depozitat e gomës, pneumatikëve dhe produkteve të ngjashme	
3.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për depot ku prodhohen, përpunohen dhe/ose mbajnë plastikë	10,000 lekë
3.5 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimentet dhe impiantet për prodhimin, letër dhe karton dhe përgatitja produkteve të letrës në përgjithësi	10,000 lekë
4. Shërbimi për vlerësimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet/aktivitet ku janë instaluar paisje nën presion	
4.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale masive më të mëdha se ose të barabartë me 75 kg deri në 300 kg	10,000 lekë
4.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale masive më të mëdha se ose të barabartë me 300 kg deri në 1000 kg	15,000 lekë
4.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për rezervuarë gazi të lëngshëm në sasi totale masive më të mëdha se ose te barabartë me 1000 kg	20,000 lekë
4.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/impiante ku lëngjet e ndezshme dhe/ose të djegshme me pikë ndezjeje prodhohen dhe/ose përdoren deri në 125 °C, me sasi totale në cikël dhe/ose në ruajtje më e madhe se 1 m^3	10,000 lekë
4.5 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga struktura e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/impiante për përgatitjen e vajrave vajosës, vajra diatermike dhe të ngjashme, me pikën flakërimi më të lartë se 125 °C, me sasi më të larta të përgjithshme në cikël dhe/ose në ruajtje deri në 5 m^3	10,000 lekë
4.6 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/impiante për përgatitjen e vajrave vajosës, vajra diatermike dhe të ngjashme, me pikë flakërimi më të lartë se 125 °C, me sasi më të larta të përgjithshme në cikël dhe/ose në ruajtje deri 100 m^3	20,000 lekë
4.7 Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/impiante për përgatitjen e vajrave vajosës, vajra diatermike dhe të ngjashme, me pikë flakërimi më të lartë se 125 °C, me sasi më të larta të përgjithshme ,në cikël dhe/ose në ruajtje	20,000 lekë

mbi 100 m ³	
4.8 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme të shpërndarjes së karburantit të lëngshëm , kontenierët e palëvizshëm të karburanteve të lëngshëm deri në 9 m ³ , me pikë ndezje mbi 65 °C	10,000 lekë
4.9 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme fikse për shpërndarjen e karburanteve të gaztë dhe tipit të përzier (të lëngshëm dhe të gaztë)	20,000 lekë
4.10 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme të shpërndarjes së gazit të karburantit për automjete motorike dhe sisteme të shpërndarjes së palëvizshme për benzinë, naftë dhe miks automobilistik për përdorim publik dhe privat	20,000 lekë
5. Shërbimi për vlersimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet/aktivitetet e mëposhtme:	
5.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për hidrocentrale, HEC (primar ,sekondar), etj impianteve të prodhimit të energjisë elektrike , të rinovueshme , diellore , ere , etj	20,000 lekë
5.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për vend depozitime të mbetjeve të ngurta	10,000 lekë
5.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin ,nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin përrugë ,hekurudha ,ura ,tuneli	20,000 lekë
6. Për vlerësimin dhe miratimin e ndryshimeve, të projektit të MZSH-së të miratuar më parë nga struktura e MZSH-së, për shkak të instalimit të sistemeve të reja, zgjerimi apo ristrukturimit të aktiviteteve ekzistuese	5,000 lekë
7. Për dhënien e certifikatës së sigurisë nga zjarri nga struktura e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet, që ushtrojnë aktivitete, sipas klasifikimit të rrezikshmërisë nga zjarri	5,000 lekë
8. Për ripërtëritjen periodike të certifikatës së sigurisë nga zjarri, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin	2,000 lekë
9. Për lëshimin e vërtetimit të zjarrit, (shoqëruar nga raporti i ndërhyrjes), nga shërbimi i mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi	1,000 lekë
10. Për lëshimin e vërtetimit (shoqëruar nga akti i kontrollit i kryer nga inspektori i shërbimit të MZSH-së) për depozitat e gazeve të ndezshëm, të ngurtë, apo plazma në automjete të lëvizshme rrugore, nga shërbimi i mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi	1,000 lekë
11. Për inspektimin e objekteve për masat e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, kur inspektimi nuk është i autorizuar nga shërbimi i MZSH-së, por kërkohet nga vetë subjektet fizikë dhe juridikë	5,000 lekë/orë

12. Vienien në dispozicion të personelit dhe të një automjeti në zhvillimin e aktivitetave sportive, kulturore, si panaire, ekspozita, koncerte, shfaqje , festivale të ndryshme, në mjestë të hapura -dhe të myllura publike, si dhe gjatë zhvillimit të aktivitetave sportive kombëtare apo ndërkontinentale	10,000 lekë/orë
13. Për ofrimin e shërbimeve subjekteve private me automjete zjarrfikëse, me pajisje zjarrfikëse ,apo me auto shkallë	10,000 lekë/orë
14. Për ofrimin e shërbimit me motopompë (largim i ujërave për shkak të rreshjeve) subjekteve private	5,000 lekë /orë
15. Për trajtimin e personave,të subjekteve fizikë dhe juridikë përmes mbrojtjen nga zjarri nga strukturat e shërbimit të MZSH-së në Akademinë e Sigurisë (Qendra e Trajimit Zjarrfikës).	2,000 lekë në ditë për person
16. Për kryerjen e aktit të ekspertimit apo ri ekspertimit, nga strukturat e MZSH-së të bashkisë, në rastet e zjarreve të rëna në objekt ,kur kerkohet nga subjekte fizikë e juridikë. Kjo tarifë nuk aplikohet kur akti i ekspertimit kerkohet nga Prokuroria	20,000 lekë
17. Për të gjitha ndërrhyrjet kur kerkohet nga subjekte fizikë e juridikë (zhbllokime dyersh ,ashensorë, apo shërbime të tjera të ngjashme), që do të kryen nga shërbimi zjarrfikës i bashkisë	2,000 lekë

Kapitulli VII

LLOJET DHE NIVELET E GJOBAVE QË DO TË VENDOSEN NGA INSPEKTORËT E DREJTORISË SË KONTROLL TERRITORIT DHE DREJTORISË SË TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE NË RASTET E SHKELJEVE DHE KUNDËRVAJTJEVE ADMINISTRATIVE

1. Niveli i gjobave për kryerjen e aktivitetit tregtar pa licencë, autorizim apo lejë përkatëse.	
a Mospajisja me licensë, autorizim apo çertifikatë përkatëse transporti :	
• Në transportin e udhëtarëve me taxi	20,000 lekë
• Në transportin e udhëtarëve me autobus: Mospajisje me licencë Mospajisje me çertifikatë.	20,000 lekë 5,000 lekë
• Mos respektimi i kushteve të operimit të përcaktuara në licencë për linjat e transportit të udhëtarëve, lidhur me itinerarin, oraret, vendqëndrimet dhe frekuencën e linjës përkatëse.	10,000 lekë
• Në transportin e mallrave: Mospajisje me licencë Mospajisje me çertifikatë	20,000 lekë 5,000 lekë
• Hyrja pa autorizim në rrugët e qytetit për mjetet e	

transportit të mallrave me tonazh mbi 3,5 ton – 7,5 ton.	10.000 lekë
• Hyrja pa autorizim në rrugët e qytetit për mjetet transportit të mallrave me tonazh mbi 7,5 ton.	20,000 lekë
• Mosrespektimi i kushteve të përcaktuara në autorizimin për qarkullimin e mjetit në rrugët e qytetit.	5.000 lekë
• Mospajisja me licencë për agjensi transporti udhëtarësh kombëtare.	10.000 lekë
• Mospajisja me licencë për agjensi transporti udhëtarësh ndërkomëtare.	20.000 lekë
b. Mospajisje me licencë për tregëtimin me pakicë të karburanteve dhe njësive të shitjes së lëndeve djegëse	20,000 lekë
c. Mospajisje me leje për tregëti ambulante, kantinë	1,000 deri 5,000 lekë
ç. Mos pajisje me leje për shërbim me tavolina jashtë lokalit në hapësirë publike (trotuar, sheshe e.t.j)	20,000 lekë
d. Mos respektimi i sipërfaqes së lejuar për shërbim me tavolina jashtë lokalit në hapësirë publike (trotuar, sheshe e.t.j)	10,000 lekë
dh. Mospajisje me leje për ushtrim aktiviteti "24 orësh" mbas orarit të lejuar.	20,000 lekë
e. Mospajisje me leje për zënie të hapësirës publike <ul style="list-style-type: none"> veprimtarive (ekspozim malli, promocione, panaire, ekspozita dhe evenete të ndryshme) të cilat do të zhvillohen në hapësirat publike 	10,000 lekë
ë. Mosrespektimi i sipërfaqes së lejuar për zënie të hapësirës publike <ul style="list-style-type: none"> veprimtarive (ekspozim malli, promocione, panaire, ekspozita dhe evenete të ndryshme) të cilat do të zhvillohen në hapësirat publike 	5,000 lekë
f. Mospajisje me leje për vendosje reklame : <ul style="list-style-type: none"> e thjeshtë elektronike 	20,000 lekë
g. Në rastet e konstatimit të ndotjes akustike mbi nivelet e lejuara në ambjentet e brendshme dhe të jashtme të lokaleve.	20 000 lekë
gj. Në rastet e konstatimit të muzikës me këngëtarë ose me aparatura të dixhitalizuara në individualizim të çdo subjekti që operon me aktivitet tregetar (bar – kafe, bar – restoran e.t.j) në zonën e pazarit të vjetër, në hapësirë publike, përvëç rasteve të pajisura me leje nga Bashkia	20,000 lekë
2. Niveli i gjobave për dëmtim dhe ndërhyrje në infrastrukturën rrugore pa lejë të posaçme.	
a. Dëmtim rruge	10,000 deri 20,000 lekë

b. Çarje rruge	10,000 deri 20,000 lekë
c. Bllokim rruge, korsi bicikletash dhe hapësira të tjera publike në të (me inerte, materiale të ngurta, mjete promocionale, konë parkimi, sende të tjera)	10,000 deri 20,000 lekë
ç. Dëmtim bordure (ndryshim pozicioni fillestar, thyerje, shpërngulje e.t.j)	10,000 deri 20,000 lekë
d. Dëmtim trotuar (heqje pllakash, vendosje pusete, vendosje tendash, vendosje mjete promocionale e.t.j)	10,000 deri 20,000 lekë
dh. Çarje trotuari	10,000 deri 20,000 lekë
e. Bllokim trotuari, korsi bicikletash hapësira të tjera publike në të (me inerte, materiale të ngurta, mjete promocionale, vazo lulesh, pedana e.t.j)	5,000 deri 20,000 lekë
ë. Dëmtim pusete	10,000 lekë
f. Ndotje të rrugëve nga mjetet e transportit të tonazhit të rëndë dhe të lëhtë :	
- persona juridikë	20,000 lekë
- persona fizikë	10,000 lekë
- banorë të qytetit dhe njësive administrative	5,000 lekë
3. Niveli i gjobave për dëmtimet dhe ndërhyrjet në rrjetin e shpërndarjes dhe ndriçimit rrugor pa lejë të posaçme.	
a. Lidhje ose mirëmbajtje e pamiratuar në rrjetin ajror (fibra optike, kabllo shpërndareshë e.t.j)	10,000 deri 20,000 lekë
b. Dëmtim të shtyllave të ndriçimit rrugor.	15,000 deri 20,000 lekë
c. Dëmtim i ndriçuesve	10,000 deri 20,000 lekë
ç. Përdorimi i shtyllave të rrjetit shpërndareshë apo ndriçimit rrugor si suport për montimin e reklamave, kapjen e kabllove etj.	20,000 lekë
d. Vendosja e tabelave informuese, orientuese nga subjektet dhe dëmtimi i sinjalistikës rrugore vertikale për emërtimin e pjesëve të territorit publik (rrugë dhe sheshe)	10,000 lekë
dh. Dëmtim i traseve, kabllove dhe linjave ajrore nga punimet që kryhen pranë tyre me leje dhe pa leje si dhe shkulja e shtyllave.	10,000 deri 20,000 lekë
4. Niveli i gjobave për dëmtime dhe ndërhyrje në rrjetin e ujësjellësit.	
a. Lidhje e pa miratuar në tubacion	10,000 deri 20,000 lekë
b. Dëmtim i pusetave	10,000 deri 20,000 lekë
c. Dëmtimi i tubacioneve nga punimet që kryhen pranë tyre me leje ose pa leje	10,000 deri 20,000 lekë
5. Niveli i gjobave për ndërhyrje dhe dëmtime në hapësirat e gjelbëra dhe publike.	
a. Dëmtim i hapësirave publike të gjelbërtë	10,000 deri 20,000 lekë
b. Dëmtim, prerje, krasitje e pemëve dhe grumbullimi i frutit	10,000 deri 20,000 lekë

ose lules në përdorim farmaceutik	
c. Zënie e hapësires të gjelbër (tavolina, promocione e.t.j)	20,000 lekë
d. Vendosje tabelash, pankartash, banderolash, posterash, njoftimesh në pemet dekorative	10,000 lekë
e. Mos ndërtimi i bazamenteve të kontenierëve të mbetjeve urbane të subjekteve të ndërtimit për objektet mbi 5 kate.	20,000 lekë
h. Hedhje e mbeturinave jashtë pikave të përcaktuara të depozitimit të mbetjeve organike, inetre, e.t.j.	5,000 deri 20,000 lekë

6. Niveli i gjobave per sektorin e kontrollit veterinar.

a. Mbajtja e kafshëve të prodhimit brenda territorit të Njësisë Administrative Korçë.	10,000 deri 20,000 lekë për herë të parë, për rast të përsëritur deri në konfiskim të kafshës
b. Në rast të mosmarrjes së masave për izolimin kafshëve te luksit	5,000 lekë
c. Në rast të mbajtjes së bletëve, lepujve, shpendëve (pula, pata, pëllumbat, e.t.j të ngjashme me to) në ambientet e banesave kolektive apo banesave individuale brenda territorit të Njësisë Administrative Korçë.	10,000 deri 20,000 lekë
ç. Në rast të konstatimit të tregëtimit të kafshëve të prodhimit jashtë tregjeve të miratuara nga Bashkia Korçë.	5,000 lekë
d. Në rast të konstatimit të therrjeve të kafshëve të prodhimit jashtë vendeve të përcaktuara nga Bashkia Korçë.	10,000 deri 20,000 lekë për herë të parë, për rast të përsëritur deri në konfiskim të kafshës

7. Niveli i gjobave për inspektorët e Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore.

a. Mos deklarim i personave që kërkojnë strehim kundrejt pagesës në subjektet me emërtim hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjeter që përdoret për këtë qëllim dhe numri i neteve të qëndruara në hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjeter.	20,000 lekë
--	-------------

8. Niveli i gjobave për mosrespektim të kushteve dhe detyrimeve kontraktuale në shërbimin e transportit publik qytetës (urban).

a. Mos informatizimi i stacioneve me informacionet e duhura për qytetarët dhe oraret e shërbimit.	5,000 lekë
b. Vendosja e materialeve promovuese, reklamuese, e.t.j në fasadën e mjeteve të transportit publik pa miratimin e Bashkisë.	20,000 lekë
c. Mos vendosja e emërtimit të linjës dhe numrit	

identifikues në mjetet e transportit publik.	5,000 lekë
d. Mos respektimi i intenerarit, orarit dhe qëndrimi jashtë stacionit të miratuar	10,000 lekë
e. Mos respektimi i frekuencës të levizjes së mjeteve	5,000 lekë
f. Mos pajisja me uniformë dhe elementet identifikues përkatës për personelin e transportit publik të udhëtarëve (drejtues mjeti/fatorino).	5,000 lekë për herë të parë dhe në rast të përsëritur 10,000 lekë
g. Në rastet e konstatimit të udhëtarëve të pa pajisur me biletën e udhëtimit apo biletat e pajtimit(abone), ndaj subjektit operues në trasportin publik të udhëtarëve, të meret masa e kundërvajtjes administrative.	5,000 lekë për herë të parë dhe në rast të përsëritur 10,000 lekë
h. Në rastet e konstatimit të mbajtjes hapur të dyerve të mjetit të transportit publik përgjatë lëvizjes për në intenerar.	20,000 lekë
i. Mos përdorimi i sistemit ngrohje/ftohje për krijimin e kushteve normale të udhëtarëve.	5,000 lekë për herë të parë dhe në rast të përsëritur 10,000 lekë
j. Dalja e drejtuesit të mjetit nga mjeti gjatë intervalit të qëndrimit në stacion.	5,000 lekë për herë të parë dhe në rast të përsëritur 10,000 lekë

Në rastin e pikës 1, gërmë d, konstatimi i kundravajtjes do të bazohet në sipërfaqja e përcaktuar në lejë në njësinë matëse m^2 , në procesverbalin e konstatimit dhe në piketimin e dukshëm nga specialisti topograf.

Në rastin e pikës 1, gërmë ë, konstatimi i kundravajtjes do të bazohet në procesverbalin e konstatimit dhe në piketimin e dukshëm nga specialisti topograf.

Në rastin e pikës 2, gërmë ç, kundërvajtja administrative do ju drejtohet subjekteve të cilat i kanë në inventar këto puseta dhe kanë për detyrë mirëmbajtjen e tyre dhe rruajtjen e infrastrukturës bazuar në planin rregullues

Struktura e ngarkuar për zbatimin e penaliteteve referuar nivelit 1,2,3,4,5 dhe nivelit 8 është sektori i kontrollit jo ushqimor dhe licensimit në Drejtorinë e Kontrollit të Territorit.

Struktura e ngarkuar për zbatimin e penaliteteve referuar nivelit 6, është sektori i kontrollit veterinar në Drejtorinë e Kontrollit të Territorit.

Struktura e ngarkuar për zbatimin e penaliteteve referuar nivelit 7, është sektori i kontrollit dhe mbledhjes së të ardhurave në Drejtorinë e Taksave dhe Tarifave Vendore.

- Vendimi për gjobat për kundravajtjet administrative, përbën titull ekzekutiv.
- Gjobat paguhen pranë bankave të nivelit të dytë mbas marrjes së faturës për arkëtim nga drejtoria përkatëse brenda afatit 10 ditor, nga data e njoftimit të vendimit.
- Pas kalimit të këtij afati, për çdo ditë vonesë paguhet kamatë 2 për qind në muaj të masës së gjobës.
- Në çdo rast, apelimi nuk mund të bëhet mbas 45 diteve nga data që ka marrë dijeni.
- Kur rrethana financiare pengon subjektin e ndëshkuar me gjobë, për të paguar plotësisht dhe në afat masën e gjobës, ai mund të lejohet të lidhë marrëveshje pagesë

me këste. Subjekti i drejtohet me një kërkesë me shkrim Kryetarit të Bashkisë, për të lidhur një marrëveshje pagese me këste, duke parashtruar arsyet që e pengojnë për të bërë pagesën e menjëherëshme të gjithë masës së gjobës.

- Marrëveshja e pagesës me këstë bëhet me shkrim, ku parashikohen këstet dhe afatet e shlyerjes, të cilat nuk e tejkalojnë afatin 6 mujor nga data e nënshkrimit. Ajo hartohet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, dhe nënshkruhet nga të dy palët. Mospagesa në afat qoftë edhe e një kësti të vetëm zgjidh automatikisht marrëveshjen.
- Për zbatimin e procedurave për mbledhjen e detyrimeve nga kundravajtjet administrative të parashikuara në seksionin E, ngarkohet Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore, dhe Policia Bashkiake.

- Të ardhurat e realizuara nga mbledhja e gjobave do të ndahen sipas përcaktimit që bën Ligji Nr.10279 datë 20.05.2010 “Për kundërvajtjen administrative”.
 - Mbeten në fuqi të gjitha gjobat e tjera që janë miratuar me ligj ose me V.K.B dhe që nuk janë përmendur në këtë material.
 - Përjashtohen nga pagimi i gjobave vetëm rastet e parashikuara me ligj të veçantë.
 - Për zbatimin e këtyre penaliteteve ngarkohen të gjitha Drejtoria e Bashkisë Korçë.
 - Përjashtohen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.
 - Llogaritet gjobë për vonesë në pagesë, për të gjitha subjektet të cilat ndryshojnë përgjegjësitë tatimore gjatë vitit ushtrimor dhe për të cilat informacioni është siguruar me vonesë, nga momenti i njoftimit të tyre me njoftim vlerësimi tatimor shtesë.
 - Llogarijtet gjobë për vonesë në pagesë, për të gjithë pronarët e pasurive të paluajtëshme për të cilat informacioni është siguruar me vonesë, nga momenti i rakordimit të detyrimit dhe njoftimit të tyre me njoftim vlerësimi tatimor.
 - Pajisja me vërtetim për likujdim të taksave dhe tarifave vendore do të bëhet vetëm pasi kërkuesi të ketë likujduar të gjitha detyrimet që ka ndaj Bashkisë Korçë, pavarësisht objektit të kërkesës për vërtetim.
 - Lidhja e marrëveshjes së bashkëpunimit për likujdim me këste për tarifat vendore familjare të ketë një afat maksimal 5 vjeçar në përpjestim me shumën e detyrimit dhe periudhën kohore për të cilën familja rezulton debitore.
 - Tarifat e shërbimeve që aplikohen nga institucionet dhe paguhen nga Bashkia Korçë për vendosjen e barrave hipotekore dhe siguruese janë në ngarkim të subjektit debitor, qofshin këta subjekte biznesi apo persona fizikë dhe juridikë. Këto tarifa do t'i përllogariten subjektit debitor në faturën e likujdimit të komplet detyrimit debi dhe përpara nxjerjes së urdhërit për heqjen e barrave siguruese apo hipotekore.
 - Mbeten në fuqi të gjitha taksat dhe tarifat e tjera që janë miratuar me Ligj ose me V.K.B dhe që nuk janë përmendur në këtë material.
 - Për nënkategoriën “**Njësi – çdo kantier ndërtimi**”, llogaritja e tarifave bëhet vetëm njëherë përpara zbardhjes së lejës së ndërtimit apo fillimit të punimeve në rastet e investimeve publike.
- Struktura e ngarkuar për vjeljen e tyre është Drejtoria e Përgjithshme e Financës, Buxhetit dhe MFK pranë Bashkisë Korçë.**
- Të gjitha subjektet ndërtuese do të térheqin lejen e ndërtimit pranë Bashkisë Korçë vetëm pasi të kenë paguar para zbardhjes së lejes së ndërtimit detyrimet përkatëse për selinë

administrative, adresat dytësore, detyrimet për “çdo kantier ndërtimi” si dhe pasi të kenë paguar taksën e ndikimit në infrastrukturë dhe tarifën për depozitim e mbetjeve inerte.

- Përpara miratimit të lejës-së ndërtimit, lejës-së prishjes apo dhe lejeve për ndryshim destinacioni aplikanti duhet të paraqesë vërtetimin e likujdimit të taksës së pasurisë së paluajtëshme për pasurinë objekt aplikimi.

Struktura e ngarkuar për dhënie leje ndërtimi është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për përllogaritjen e vlerës së taksave dhe tarifave dhe vjetorë e tyre është Drejtoria e Përgjithshme e Financës, Buxhetit dhe MFK.

- Për të gjitha subjektet ndërtuese që do të aplikojnë për të térhequr lejën e përdorimit pranë Bashkisë Korçë, ngarkohet Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit që përpara fillimit të procedurës në sistem për dhënien e lejës së përdorimit ti kërkojë I.M.T të verifikojë nqs është bërë riparimi i dëmtimeve në rrugët me kalldrem, bulevarde, trotuare apo bordura.

I.M.T në bashkëpunim me N.SH.P. dhe D.K.T verifikon gjendjen e rrugëve dhe informon Drejtorinë e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit për vijimin e procedurës.

Struktura e ngarkuar për dhënie leje përdorimi është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Korçë.

- Të gjitha subjektet ndërtuese kontraktuese përpara fillimit të punimeve duhet të aplikojnë në Q.K.B për hapjen e adresës dytësore të vendit të ushtrimit të veprimtarisë të ndryshme nga selia (sipas vendndodhjes të objektit të kontratës) si dhe të kryejnë të gjitha pagesat për taksat dhe tarifat vendore ndaj Bashkisë Korçë për këtë vendndodhje të ushtrimit të veprimtarisë të ndryshme nga selia administrative.

Struktura e ngarkuar për kontrollin dhe moslejimin e fillimit të punimeve në rast të mos plotësimit të kushteve të mësipërme është Drejtoria e Menaxhimit të Kontratave pranë Bashkisë Korçë dhe Drejtoria e Financës e cila nuk do kalojë asnje detyrim kontraktual në rast të mos plotësimit të kushteve të mësipërme.

- Në rastet e prishjes së objekteve me rrezik shëmbje nga Inspektoriati i Mbrojtjes së Territorit shpenzimet e prishjes do ti ngarkohen nga kjo e fundit pronarëve të kësaj kategorie objektesh.

- Në lidhje me nivelin e taksës së ndikimit në infrastrukturë nga legalizimet do të zbatohet legjislacioni në fuqi.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen e taksës është Drejtoria e Përgjithshme e Financës, Buxhetit dhe MFK.

Struktura e ngarkuar për vjetorë e kësaj takse është Drejtoria Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë.

- Përjashtohen nga pagesa të gjitha rastet e parashikuara me Ligj.
- Mbledhja e tyre do të bëhet nga vetë strukturat e Bashkisë dhe agjentët tatimorë të përcaktuar sipas ligjit.
- Në lidhje me nivelin e taksave dhe tarifave të shërbimit përfunksionet që janë transferuar në Bashki do të zbatohet legjislacioni në fuqi.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen dhe vjetorë e këtyre detyrimeve janë zyrat e krijuara për këto funksione.

- Përjashtohen nga tarifat e fotokopimit deri në 20 fletë, për çdo kërkesë ose në vlerën ekuivalente kur informacioni jepet në një format tjeter, pas vërtetimit të statusit përkatës. Subjektet përfituese janë nga ky përjashtim janë: personat të cilët janë përfitues të skemave të mbrojtjes sociale; viktimat e dhunës në familje; viktima të abuzuar seksualisht dhe viktima të trafikimit të qënieve njerëzore, në çdo fazë të procedimit penal; viktima të mitur dhe të miturve në konflikt me ligjin, në çdo fazë të procedimit penal; fëmijët të cilët jetojnë në institucionet e përkujdesjes shoqërore; fëmijët nën kujdestari, të cilët kërkojnë të nisin një proces pa miratimin e kujdestarit të tyre ligjor, ose kundër kujdestarit të tyre ligjor; personat që përfitojnë nga pagesa për astësinë e kufizuar, në përputhje me legjislacionin në fuqi për ndihmën dhë shërbimët shoqërore, duke përfshirë dhe personat që përfitojnë nga statusi i të verbërit; personat që i nënshtrohen trajtimit të pavullnetshëm në institucionet e shërbimit të shëndetit mendor, sipas dispozitave të legjislacionit në fuqi për shëndetin mendor; personat, të cilët i nënshtrohen trajtimit vullnetar në institucionet e shërbimit të shëndetit mendor për sëmundjet e rënda mendore; personat, ndaj të cilëve kërkohet heqja ose kufizimi i zotësisë për të vepruar, në çdo fazë të këtij procesi; personat, të cilëve u është hequr ose kufizuar zotëria për të vepruar, që kërkojnë të nisin një proces kundër kujdestarit të tyre ligjor, për rifitimin e zotësisë për të vepruar, pa miratimin e kujdestarit ligjor; personat të cilëve u është cënuar e drejta nëpërmjet një veprimi ose mosveprimi që përbën diskriminim, bazuar në vendimin e organit kompetent sipas legjislacionit në fuqi; personat që provojnë se kanë të ardhura dhe pasuri të pamjaftueshme për të përballuar shpenzimet, që do të thotë nëse të ardhurat e tyre janë më të ulta sesa niveli i pagës minimaletë përcaktuar sipas legjislacionit në fuqi.
- Për zbatimin e këtij Vendimi ngarkohen të gjitha Drejtoritë pranë Bashkisë Korçë, Njësitë Administrative si dhe Institucionet e Varësisë.
- Të gjitha Vendimet e Këshillit Bashkiak që bien në kundërshtim me këtë akt, shfuqizohen.

Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë nga data e shpalljes dhe i shtrin efektet nga data 1 Janar 2023.

KRYETARI I KËSHILLIT

Erjon NEXHIPI